

ORDEN DEL DÍA PARA LA SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO, DE FECHA 21 DE JUNIO DE 2017, A LAS 11:00 HORAS, A CELEBRARSE EN LA SALA DE REGIDORES EN LA PLANTA ALTA DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, DE ESTA CIUDAD.

I.- Verificación de quórum y declaración de apertura.

II.- Propuesta de Orden del Día y en su caso, aprobación.

III.- Lectura y en su caso aprobación del Acta de la Sesión de Ayuntamiento Ordinaria de fecha 7 de junio de 2017.

IV.- Lectura y turno de Comunicaciones e Iniciativas.

V.- Lectura, discusión y aprobación de Dictámenes.

- a) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del Convenio para la incorporación a la infraestructura básica existente urbana y fijación de los Créditos Fiscales, entre la C. **Martha Josefina Ramírez Gutiérrez** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **632.68 m2**, ubicada en la calle **López Mateos s/n**, fraccionamiento Hacienda Popotes, en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.
- b) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde se autorice la celebración del Convenio para la incorporación a la infraestructura básica existente urbana y fijación de los Créditos Fiscales, entre el C. **Antonio Velázquez Ruelas** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **210.15 m2**, ubicada en la calle **Tildio s/n**, colonias **“Las Aguilillas”**, en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.
- c) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del Convenio para la incorporación a la infraestructura básica existente urbana y fijación de los Créditos Fiscales, entre el C. **José Juan Navarro González** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **99.235 m2**, ubicada en la calle **Hacienda el Húmedo #516**, fraccionamiento Hacienda Popotes, en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.
- d) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del Convenio para la incorporación a la infraestructura básica existente urbana y fijación de los Créditos Fiscales,

entre el C. **José María Macías Amézquita** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **90.00 m²**, ubicada en la calle **Jardín del Roble s/n**, Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

- e) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del Convenio para la incorporación a la infraestructura básica existente urbana y fijación de los Créditos Fiscales, entre e la C. **María Asunción Damiana Bravo Becerra** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **162.86 m²**, ubicada en la calle **Francisco Sarabia #246 (anteriormente #200)**, Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

- f) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante, entre la C. **Candelaria Venegas Aceves** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **184.24 m²**, ubicada en la calle **Ramón Corona #96, Agencia de Ojo de Agua de Latillas**, Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

- g) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante, entre la C. **Esther Venegas Guevara** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **286.219 m²**, ubicada en la calle **Juan Álvarez s/n, Delegación de Capilla de Milpillas**, Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

- h) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, mediante el cual solicita se autorice la celebración del Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante, entre el C. **Héctor Gómez Torres** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **107.06 m²**, ubicada en la calle **Fray Martín de la Coruña #97**, Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

- i) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante, entre la C. **Herlinda Venegas Aceves** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **261.24 m²**, ubicada en la calle **Nicolás Bravo #68, Agencia de Ojo de Agua de Latillas**, Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

- j) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante, entre el **C. José Carbajal Gómez** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **90.66 m²**, ubicada en la calle **Fray Miguel de Bolonia #151**, Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.
- k) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para se autorice la celebración del Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante, entre el **C. José de Jesús Velázquez Leos** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **194.90 m²**, ubicada en la calle **Fray Antonio de Segovia #723 (anteriormente # 77)**, Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.
- l) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante, entre el **C. Juan Martín Rodríguez Venegas** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **97.89 m²**, ubicada en la calle **Allende #85, Agencia de Ojo de Agua de Latillas**, Tepatitlán de Morelos, Jalisco.
- m) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante, entre el **C. Porfirio Gutiérrez Rodríguez** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **104.53 m²**, ubicada en la calle **Bldv. Anacleto González Flores #1155**, Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.
- n) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante, entre el **C. Ricardo Sánchez Hernández** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta, respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **295.32 m²**, ubicada en la calle **Allende #87, Agencia de Ojo de Agua**, Tepatitlán de Morelos, Jalisco.
- o) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del Convenio para la Incorporación a la Infraestructura Básica Existente Urbana, fijación de los Créditos Fiscales y Donación Faltante, del Fraccionamiento denominado **“San Antonio el Alto, manzana M03-0330”**, celebrado entre la Mesa Directiva de la “Asociación Vecinal” del Fraccionamiento denominado “San Antonio el Alto”, manzana M03-0330, ubicado en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco y la

Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta.

- p) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del Convenio para la Incorporación a la Infraestructura Básica Existente Urbana, fijación de los Créditos Fiscales y Donación Faltante, del Fraccionamiento denominado **“San Antonio el Alto, manzana M03-0331”**, celebrado entre la Mesa Directiva de la “Asociación Vecinal” del Fraccionamiento denominado **“San Antonio el Alto, manzana M03-0331”**, ubicado en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta.

- q) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del Convenio para la Incorporación a la Infraestructura Básica Existente Urbana, fijación de los Créditos Fiscales y Donación Faltante, del Fraccionamiento denominado **“San Antonio el Alto, manzana M03-0334”**, celebrado entre la Mesa Directiva de la “Asociación Vecinal” del Fraccionamiento denominado **“San Antonio el Alto, manzana M03-0334”**, ubicado en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta.

- r) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del Convenio para la Incorporación a la Infraestructura Básica Existente Urbana, fijación de los Créditos Fiscales y Donación Faltante, del Fraccionamiento denominado **“San Antonio el Alto, manzana D57G7332”**, celebrado entre la Mesa Directiva de la “Asociación Vecinal” del Fraccionamiento denominado **“San Antonio el Alto, manzana D57G7332”**, ubicado en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en la forma y términos establecidos por ésta.

- s) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que de conformidad con la modificación del proyecto del Fraccionamiento “Las Calles de Alcalá”, se autorice la rectificación de las superficies de las áreas de cesión para destinos y para vialidades; correspondiendo a la primera 11,931.34 m2.- once mil novecientos treinta uno punto treinta y cuatro metros cuadrados-, en lugar de 10,389.00 m2.- diez mil trescientos ochenta y nueve metros cuadrados-, y, a la segunda 24,263.08 m2.-veinticuatro mil doscientos sesenta y tres punto cero ocho metros cuadrados-, en lugar de 25,402.00 m2.-veinticinco mil cuatrocientos dos metros cuadrados-; de conformidad con los planos que se acompañan en el dictamen respectivo, así como los demás puntos que se describen en el mismo.

- t) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la constitución de Régimen de Condominio Dúplex en 19 diecinueve lotes de las Etapas 2 y 3, del fraccionamiento habitacional

denominado "San José de Gracia", ubicado en la delegación de San José de Gracia, del Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

- u) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas colegiada con la de Hacienda y Patrimonio, para que:

PRIMERO.- Se autorice solicitar en donación al Instituto Mexicano del Seguro Social, un inmueble aproximadamente de 8,500 m² -ocho mil quinientos metros cuadrados- ubicado entre las calles J. Caro Galindo (Templo de San Tranquilino Ubiarco de por medio), Hidalgo, Esparza y Paseo del Río, mismo que anteriormente funcionaba como el Hospital Regional de Zona número 21 de dicho Instituto.

SEGUNDO.- Se autorice que una vez recibido el inmueble antes mencionado, el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, se compromete a demolerlo para realizar un proyecto que beneficie a la ciudadanía.

- v) Dictamen de la Comisión de Hacienda y Patrimonio, donde solicita se autorice la colocación en la plaza de armas de la Delegación de Mezcala de los Romero, un busto en reconocimiento y agradecimiento al C. Justo Ramírez Romero; de conformidad con el dictamen respectivo.

- w) Dictamen de la Comisión de Hacienda y Patrimonio, para que se autorice suscribir un contrato de comodato entre el Municipio de Tepatitlán de Morelos y las CC. María Tomasa Vera González, Ana María González Carranza y Gabriela Centeno González, consistente en la entrega de 4 cuatro máquinas de coser pertenecientes a la Dirección de Promoción Económica; de conformidad al dictamen que se anexa.

- x) Dictamen de la Comisión de Hacienda y Patrimonio, donde solicita se autorice suscribir un convenio de colaboración entre el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco y el C. Yahir Tostado Hernández, Representante Legal de Don K Servicios Gastronómicos S. de R.L. de C.V., para la realización del Certamen Señorita Turismo Región de los Altos 2017, a efectuarse el sábado 22 de julio de 2017, en el Auditorio Miguel Hidalgo, de esta ciudad; de conformidad al dictamen que se acompaña.

- y) Dictamen de la Comisión de Hacienda y Patrimonio, para que se autorice suscribir un contrato de comodato por 20 años entre el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco y el Organismo Público Descentralizado Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia DIF, del inmueble donde se ubica el Comedor Comunitario, con domicilio en la finca marcada con el número 390, de la calle Morelos, de esta ciudad, con una extensión superficial de 667.50 metros cuadrados, de conformidad al dictamen.

- z) Dictamen de la Comisión de Hacienda y Patrimonio, donde solicita se autorice la realización del proyecto denominado: "Jóvenes en Prevención", derivado del Convenio Específico de Adhesión FORTASEG y Anexo Técnico 2017; de acuerdo al dictamen que se anexa.

aa) Dictamen de la Comisión de Hacienda y Patrimonio, para que se autorice la adquisición de equipamiento para los elementos pertenecientes a la Comisaría de Seguridad Pública y Tránsito Municipal, derivado del Convenio Específico de Adhesión FORTASEG y Anexo Técnico 2017; de conformidad al dictamen que se acompaña.

bb) Dictamen de la Comisión de Espectáculos y Festividades Cívicas, para que se autorice la conformación del “Comité de Festejos Patrios 2017”; de conformidad con el dictamen que emitió para tal efecto.

VI.- Comparecencia del C. Fernando Ibarra Reyes, Encargado de la Hacienda y Tesorero Municipal, para que rinda el informe del plan detallado de austeridad presupuestal, de conformidad al Acuerdo de Ayuntamiento número 713-2015/2018, de fecha 7 de Junio de 2017.

VII.- VARIOS.