

**Tepatitlán**  
Gobierno Municipal

## ACTA DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN (2015-2018)

En el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, a los 11 días del mes de Julio de 2017, siendo las 11:37 horas, en la calle Morelos # 320, segunda planta, en la Sala de Reuniones, se procedió a la celebración de la Octava Sesión Ordinaria de la Comisión Municipal de Regularización de Predios Urbanos, a la que convocó el Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización, sujetándola a la orden del día que se dio a conocer en la convocatoria y cuyos puntos han quedado totalmente satisfechos, tal como lo establece la *Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco*. Emitido por el H. Congreso del Estado de Jalisco, con fecha 22 de Septiembre del 2014 y publicado en el periódico oficial *El Estado de Jalisco* el 9 de Octubre del mismo año.

### ACUERDOS:

**01.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.**

-SE TOMA LA LISTA DE ASISTENCIA SIENDO 8 ASISTENTES, SE DECLARA EL QUÓRUM.

**02.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.**

-SE LEE Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

**03.- ANÁLISIS Y EN SU CASO AUTORIZACIÓN Y FIRMA DE 1 PROYECTO DE RESOLUCIÓN Y 1 TÍTULO DE PROPIEDAD, PERTENECIENTES A UNA PROPIEDAD PRIVADA DE "LAS COLONIAS" CALLE MIXTECAS # 114.**

-SE ANALIZA, SE APRUEBA Y SE FIRMA.

**04.- ANÁLISIS Y EN SU CASO AUTORIZACIÓN Y FIRMA DE 14 ESTUDIOS, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE PROPIEDADES PRIVADAS.**

-SE ANALIZAN, APRUEBAN Y SE FIRMAN.

**05.- ANÁLISIS Y EN SU CASO AUTORIZACIÓN Y FIRMA DE 8 ACUERDOS DE APROBACIÓN AL DICTAMEN DE PROCEDENCIA DE REGULARIZACIÓN DE LA PROCURADURÍA DE DESARROLLO URBANO DE JALISCO DE PROPIEDADES PRIVADAS.**

-SE ANALIZAN, AUTORIZAN Y SE FIRMAN; POSTERIORMENTE SE VA A FIRMAR Y APROBAR EN LA FECHA DE LA COMISIÓN, LUEGO SE MANDAN AL PLENO Y A PARTIR DE LA FECHA DE LA NOTIFICACIÓN DEL ACUERDO CORRE EL TÉRMINO DE LOS DÍAS PARA LOS DESCUENTOS CONFORME A LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO.

**06.- ANÁLISIS Y EN SU CASO AUTORIZACIÓN Y FIRMA DE 5 CONVENIOS PARA LA INCORPORACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EXISTENTE URBANA Y FIJACIÓN DE CRÉDITOS FISCALES DE PROPIEDADES PRIVADAS.**

-SE ANALIZAN, AUTORIZAN Y SE FIRMAN.

07.- ANÁLISIS Y EN SU CASO AUTORIZACIÓN Y FIRMA DE 9 CONVENIOS PARA LA FIJACIÓN DE LOS CRÉDITOS FISCALES POR CONCEPTO DE LA DONACIÓN FALTANTE DE PROPIEDADES PRIVADAS.

-SE ANALIZA, SE AUTORIZA Y SE FIRMA.

08.- ANÁLISIS Y EN SU CASO AUTORIZACIÓN Y FIRMA DE 5 CONVENIOS PARA LA INCORPORACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EXISTENTE URBANA, FIJACIÓN DE CRÉDITOS FISCALES Y DONACIÓN FALTANTE DE FRACCIONAMIENTOS.

-SE ANALIZAN, AUTORIZA Y SE FIRMAN.

09.- ANÁLISIS Y EN SU CASO AUTORIZACIÓN Y FIRMA DE 24 LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS DE PROPIEDADES PRIVADAS Y ESPACIOS PÚBLICOS.

-SE ANALIZAN, SE AUTORIZAN Y SE FIRMAN.


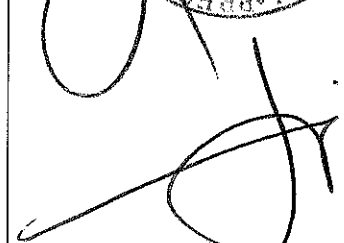
10.- ASUNTOS VARIOS:

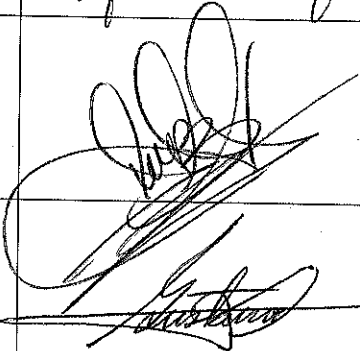
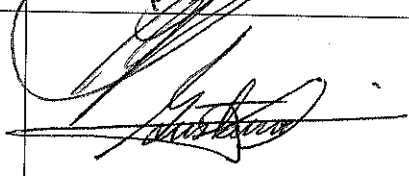
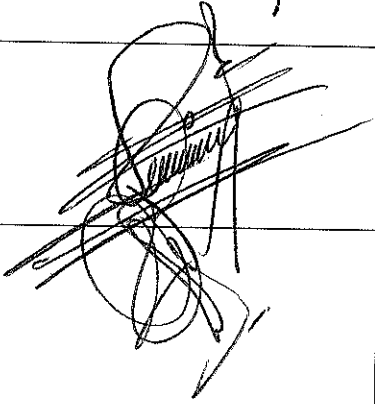
a) **CASA DE LA CULTURA DE SAN JOSÉ DE GRACIA:** YA ESTA A NOMBRE DE PATRIMONIO MUNICIPAL, LA PRODEUR NOS HABÍA MENCIONADO QUE SE PODÍA HACER TÍTULO DE PROPIEDAD, SE LES COMENTA QUE SE VA A HACER EL TÍTULO Y SE TENDRÍA QUE HACER TODO EL TÁMITE, SE REVISAR EL PLANO Y SE PIDE A CONSIDERACIÓN SI SE REGULARIZA EN UN SÓLO POLIGONO O SE SEPARA DE LA CALLE, EL ARQ. MELCHOR OPINA QUE SEA SEPARADO; LA LIC. LUCÍA LORENA MENCIONA QUE TAMBIÉN SEPARADO.

b) **SE HACE LA MENCIÓN DEL TRAMITE DEL COMITÉ DEL PAN PARA QUE ESTÉN ENTRADOS** DE LO QUE VA EL TRÁMITE; EN LOS CUALES DOS DE LOS COLINDANTES NO ESTÁN DE ACUERDO EN FIRMAR COMO COLINDANTES, SE HACE LA MENCIÓN SÓLO PARA QUE ESTÉN ENTERADOS Y QUE NO ES POR NOSOTROS QUE EL TRÁMITE NO AVANZA .

13.- LECTURA Y FIRMA DEL ACTA DE ASAMBLEA DE LA COMUR.

ASÍ LO RESOLVIÓ LA COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN DE TEPATITLÁN DE MORELOS, JALISCO; 11 DE JULIO DE 2017.-

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	C. HÉCTOR HUGO BRAVO HERNÁNDEZ.	PRESIDENTE MUNICIPAL	
2	C. MELCHOR FRANCISCO LÓPEZ ESTRADA.	COMISIONADO SUPLENTE DEL PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO DE JALISCO LIC. JOSÉ TRINIDAD PADILLA LÓPEZ	

3	C. SALVADOR PEÑA GUTIÉRREZ.	SÍNDICO MUNICIPAL.	
4	C. LUCÍA LORENA LÓPEZ VILLALOBOS.	SECRETARIO GENERAL.	
5	C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ.	REGIDOR PARTIDO MOVIMIENTO CIUDADANO.	
6	C. ENRIQUE ALEJANDRO GONZÁLEZ ÁLVAREZ.	REGIDOR P. R. I.	
7	C. NORBERTO VENEGAS IÑIGUEZ.	REGIDOR P. A. N.	
8	C. SUSANA JAIME MERCADO.	REGIDORA PARTIDO HUMANISTA.	
9	C. EDUARDO DE ANDA DE LA TORRE.	JEFE DE CATASTRO.	
10	C. GUILLERMO NAVARRO NAVARRO.	SECRETARIO TÉCNICO	

**ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN MUNICIPAL  
DE REGULARIZACIÓN (2015-2018)  
TEPATITLÁN DE MORELOS JALISCO, A 11 DE JULIO DE 2017.**