



Gobierno Municipal de Tepatitlán de Morelos Jal.

MINUTA DE REUNION DE COMUDUT

No. 15 - 2012

ADMINISTRACIÓN

2012 - 2015

ORDEN DEL DIA

- 1 Lista de asistencia
- 2 Verificación de quórum y declaración de apertura
- 3 Puntos a tratar que se tengan previamente programados por el Departamento de Planeación y Desarrollo Urbano de este H. Ayuntamiento
- 4 Clausura

Siendo las 15:30 horas del día 13 de noviembre de 2012, en las instalaciones de Obras Públicas en el lugar que ocupa la Sala de Juntas, se llevó a cabo la 15ª Reunión del Consejo Municipal de Desarrollo Urbano de Tepatitlán (COMUDUT), asistiendo las siguientes personas:

A continuación se dio inicio al análisis de los Puntos a tratar

1. LISTA DE ASISTENCIA

| NOMBRE | DEPENDENCIA | FIRMA |
|----------------------------------|---|-------|
| ARQ. SALVADOR GONZALEZ FERNANDEZ | PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO | |
| ARQ. OSCAR CAMARENA NAVARRO | DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA | |
| ARQ. OCTAVIO NAVARRO CASTELLANOS | REGIDOR | |
| ARQ. GILBERTO CASILLAS CASILLAS. | JEFE DE CATASTRO | |
| L.A.P. MANUEL RAMIREZ RAMIREZ | CONTRALORÍA | |
| ING FABRICIO DE LA MAR GUTIERREZ | ASTEPA | |
| MARÍA ELENA DE ANDA GUTIÉRREZ | REGIDORA | |
| C. GRACIELA GARCÍA RAMÍREZ | REGIDORA. | |
| C. MIRIAM GUADALUPE GONZÁLEZ | REGIDORA | |
| ARQ. RAÚL BARAJAS BARAJAS | COLEGIO DE ARQUITECTOS | |
| LIC. RUBÉN BARBA HERNÁNDEZ | NOTARIO | |
| NG. ALFONSO GÓMEZ ARIAS | JEFE DE CONTROL DE EDIFICACIONES Y CENTRO HISTORICO | |

Lic. Juan José Gutiérrez Hdez.

Desarrollo Urbano
y Obra Pública



Gobierno Municipal

de Tepatitlán de Morelos Jal.

ADMINISTRACIÓN

2012 - 2015

2. PETICIÓN DEL C. ANTONIO LOZANO NAVARRO DONDE PIDE PERMUTAR EL ÁREA DE DONACIÓN EN UN PREDIO UBICADO POR LA PRÓL. MARIANO JIMÉNEZ. (DICHA PETICION FUE ANALIZADA EN COMUDUT EL 05 DE ABRIL DEL 2011 DONDE TUVO COMO RESPUESTA: DEBERA PRESENTAR PROPUESTAS DE PERMUTA ADEMAS DE AVALUOS PARA SU ANALISIS).

ACUERDOS:

- VoBo. En votación por mayoría (Se pide: revisar avalúos, presupuestos y valores)
- El Arq. Raúl Barajas, propone que además de este proyecto se visualicen otros proyectos más urgentes como la zona conocida como la cadena.

3. PETICION DEL SR. LUIS ARTURO MARTIN PARA ANALIZAR LA POSIBILIDAD DE PERMUTAR EL AREA DE DONACION CORRESPONDIENTE DE UN TERRENO COLINDANTE AL LADO NORTE DE VILLAS DEL ROBLE.

ACUERDOS:

- Se ve viable
- Se propone que la donación se entregue en porcentajes, se propone que el ayuntamiento proponga lugares donde sea necesarios terrenos para la aplicación de recursos.
- Se pide que sea revisado el Código Urbano para analizar si es viable la permuta de acuerdo a los artículos aplicables.

4. PROPUESTA DE NOMENCLATURA DE LA AV. 18 DE MARZO DESDE CALLE UNIVERSO HASTA PERIFERICO.

ACUERDOS:

- Se autoriza sea pasada a la comisión de nomenclatura, se propone que siga siendo 18 de marzo hasta el periférico.

5. ASUNTO DE LA SRA. MARÍA GUADALUPE PÉREZ GÓMEZ DONDE PIDE SE AUTORICE SU SUBDIVISIÓN DE LA CALLE SAN RODRIGO AGUILAR ESQUINA SAN JOSE ISABEL FLORES VARELA. YA QUE TIENE YA CONSTRUIDO UNA CASA DE 148.63 M2 Y UN TERRENO DE 231.70 M2.

ACUERDOS:

- No se autoriza.

6. PETICION DEL ARQ. ALBERTO RIVAS DONDE SOLICITA RECEPCIÓN DEL LAS ETAPAS 17, 18 Y 19 DEL FRACCIONAMIENTO LOS ARROYOS, ASI COMO TAMBIEN LA ESCRITURACION DE VIALIDADES Y SESION PARA DESTINOS DE DICHAS ETAPAS.

ACUERDOS:

- Se pasa a la Comisión edilicia de obras públicas.

PALACIO MUNICIPAL

Hidalgo 45 Col. Centro C.P. 47600

Tepatitlán de Morelos, Jalisco



Gobierno Municipal

de Tepatitlán de Morelos Jal.

ADMINISTRACIÓN

2012 - 2015

7. PETICIÓN DEL ING. SALVADOR CORONA M. DONDE SOLICITA RECEPCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO JUAN PABLO II. ASI COMO TAMBIEN LA ESCRITURACION DE VIALIDADES Y SESION PARA DESTINOS DE DICHAS ETAPAS.

ACUERDOS:

- Se pasa a la Comisión edilicia de obras públicas.

8. ASUNTOS VARIOS:

- Arq. Raúl Barajas
 - Asunto de H3 especial
 - + Revisar las servidumbres
 - + No existe en Ley de ingresos los cobros, se sugiere pasar a la propuesta a tesorería para que sean realizadas las correcciones pertinentes.
 - + Pago de derechos de agua
- Se propone armar una mesa técnica para analizar los puntos anteriores (Obras públicas, planeación, Col. De Arq. Y Col de Ing.)
 - Martes 4:00 p.m. citar en obras públicas

9. Clausura.

Sin más asuntos que tratar se dio por terminada la reunión siendo las 16:30 horas firmando en ella quienes intervienen.