



Tepatitlán de Morelos

Gobierno Municipal 2010 - 2012

MINUTA DE REUNION DE COMUDUT No. 01 - 2012

ORDEN DEL DIA

- 1 Lista de asistencia
- 2 Verificación de quórum y declaración de apertura
- 3 Puntos a tratar que se tengan previamente programados por el Departamento de Planeación y Desarrollo Urbano de este H. Ayuntamiento
- 4 Clausura

Siendo las 10:00 horas del día 02 de enero de 2012, en las instalaciones de la Unidad Administrativa Morelos en el lugar que ocupa la Sala de Juntas, se llevo a cabo la 01º Reunión del Consejo Municipal de Desarrollo Urbano de Tepatitlán (COMUDUT), asistiendo las siguientes personas:

A continuación se dio inicio al análisis de los Puntos a tratar

1. LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ARQ. SALVADOR GONZÁLEZ FERNÁNDEZ	JEFE DE PLANEACIÓN	
LIC. DORA EUGENIA GONZÁLEZ GONZÁLEZ	REGIDORA	
L.E. MA. ELENA TELLES BARAJAS	REGIDORA	
ARQ. ALBERTO MARTIN MARTIN	REGIDOR	
LIC. ENRIQUE ALEJANDRO GONZÁLEZ ÁLVAREZ	REGIDOR	
ARQ. RAUL BARAJAS BARAJAS	COLEGIO DE ARQUITECTOS AGUA Y SANEAMIENTO DE TEPATITLÁN	
ING. FABRICIO DE LA MAR	COLEGIO DE INGENIEROS	
ING. PRIMITIVO CARRANZA LÓPEZ	NOTARIO	
ALICIA PLASCENCIA IÑIGUEZ		

2. Asunto de los Turístico Campestre Especial. Definir las normas de equipamiento y de ser viable pasar a sesión de ayuntamiento.

ACUERDOS:

- Buscar si existe un acuerdo de ayuntamiento entre la aprobación del Plan y el acuerdo # 1164-2007/2009
- Banquetas para discapacitados con rampas.
- Concreto estampado para integrar banquetas

Gobierno que da confianza



Tepatitlán de Morelos

Gobierno Municipal 2010 - 2012

- Donación del 16%
- Propia fuente de abastecimiento de agua
- Red de Agua y drenaje conectado al punto más cercano.
- Pavimento, empedrado o adoquín que permita la filtración de agua al subsuelo.
- Pasar a la comisión de Regidores.

3. Asunto del Arq. Abraham González del Fraccionamiento Puerta Vieja (Definir la posibilidad de donación anticipada)

ACUERDOS:

- Se ve viable la propuesta por parte de la comisión.
- Solicitar un Dictamen de Libertad de Gravamen.
- Se sugiere que en la escritura se estipule por cual terreno se entregara y que deberán contar
- Es mejor para el Ayuntamiento que el mismo urbanizador le escriture al Ayuntamiento de manera simultánea (El ayuntamiento podrá apoyar a disminuir el pago hasta donde sea posible) (Checar con el área legal del Ayuntamiento preguntar al Lic. Pablo.)

4. Asunto del dictamen de Trazos, Usos y Destinos ya que pide Casas Dúplex en un predio ubicado por la calle Miguel Gutiérrez en la Delegación de pegueros

ACUERDOS:

- o Solo se puede autorizar unifamiliar cumpliendo con el reglamento.

5. Asuntos Varios.

a) Nomenclatura Oficial en Zonas Irregulares

ACUERDOS:

- o Llamar a la C.F.E. para pedir que solicite el número oficial antes de dar contratos para evitar zonas irregulares

b) Asunto de recepción anticipada para comodato posterior en Capilla de Guadalupe.

ACUERDOS:

- o Pasar a la comisión de Regidores para su análisis y autorización.

6. Clausura.

Sin más asuntos que tratar se dio por terminada la reunión siendo las 12:00 horas firmando en ella quienes intervienen.

Gobierno que da confianza