



# Tepatitlán

de Morelos  
GOBIERNO MUNICIPAL

COMISIÓN:	PLANEACIÓN, DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA		NÚMERO DE SESIÓN:	50
PRESIDENTE:	C. LUIS ARTURO CASILLAS PEÑA		LUGAR:	VIRTUAL
SECRETARIO: C. Rigoberto González Gutiérrez			FECHA:	29 de octubre 2020
INTEGRANTES:				ASISTENTES:
				A F J
1.	C. MIRIAM GUADALUPE GONZÁLEZ GONZÁLEZ		X	
2.	C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ		X	
3.	C. NORMA DEL CARMEN OROZCO GONZÁLEZ			X
4.	C. VÍCTOR SAMUEL DE LA TORRE HERNÁNDEZ		X	
5.	C. RIGOBERTO GONZÁLEZ GUTIÉRREZ		X	
6.	C. JOSÉ ANTONIO BECERRA GONZÁLEZ		X	
7.	C. MARÍA DEL CARMEN GALLEGOS DE LA MORA		X	
8.	C. MARÍA CONCEPCIÓN FRANCO LUCIO		X	
HORA DE INICIO:	12:13 hrs.	HORA DE TERMINO:	13:53 hrs.	QUÓRUM: 8/9
INVITADOS:			CARGO:	
Orden del Día:	I.- Registro de asistencia y declaración de quórum.			
	II.- Propuesta del orden del día y en su caso aprobación.			
	III.- Petición realizada por el C. Juan Carlos Ortega Espinoza, donde solicita autorización para escriturar a favor del Municipio de Tepatitlán de Morelos, las áreas de cesión para destinos y vialidades del fraccionamiento denominado " <b>Privanza Residencial</b> ", ubicado al poniente de esta ciudad. Siendo una superficie de 6,863.72 m <sup>2</sup> cómo área de cesión para destinos y una superficie de 13,927.22 m <sup>2</sup> como área de cesión para vialidades.			
	IV.- Se retoma el asunto relacionado con la petición realizada por los CC. Marisela González González y Ezequiel Gutiérrez Martín, propietarios colindantes de predios ubicados al poniente de esta ciudad, en la zona denominada de Grupo Gigantes, donde solicitan se autorice la adecuación en el Plan General de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Tepatitlán de Morelos, en la estrategia de estructura urbana, la modificación de trazo de la vialidad colectora Amado Nervo, con una trayectoria lineal, con eje de trazo en la colindancia norte de la propiedad del Sr. Ezequiel Gutiérrez Martín, continuando con la integración a la carretera a Yahualica.			
	V.- Oficio suscrito por el C. Roberto Castro de Alba, Comisario de Seguridad Pública y Tránsito Municipal, donde solicita se autorice la demolición del cuarto que anteriormente servía de base de los baños en la conocida como Unidad Deportiva "Los Conejos", ubicada dentro de fraccionamiento Infonavit Los Conejos, de esta ciudad.			
	VI.- Asunto relacionado con la petición de la C. Guillermina González González, Presidente de la Asociación Civil "Grupo Amor y Libertad Tepatitlán, A.C.", para que le sea donado el predio urbano ubicado en la calle Laurel s/n del fraccionamiento Loma Dorada en esta ciudad, con el objeto de realizar un proyecto social a favor de la mujer.			

Hidalgo 45 Col. Centro, C.P. 47600  
Tepatitlán de Morelos, Jal.  
Tel: (378) 788 8700

[www.tepatitlan.gob.mx](http://www.tepatitlan.gob.mx)



# Tepatitlán

*de Morelos*  
GOBIERNO MUNICIPAL

	<p><b>VII.-</b> Escrito presentado por los CC. José Eduardo Casillas Casillas y María Olimpia Ruiz Martín, donde solicitan que el Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco, reciba como donación anticipada un predio rustico de su propiedad, registrado en la escritura número 13,547 con una superficie de 4,625.26 m<sup>2</sup> ubicado a 3.9 km al noroeste de esta ciudad; tomándose en consideración como donación anticipada para fraccionar un predio denominado "Lagunitas" ubicado el noroeste de esta ciudad, con una extensión superficie total de 25,767.83 m<sup>2</sup> (dividida en 4 predios).</p>
	<p><b>VIII.-</b> Puntos Varios.</p>
	<p><b>IX.-</b> Clausura</p>

SESIÓN 50 DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PLANEACIÓN,  
DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA



**DICTÁMENES**

VOTACIÓN		
F	C	A

<b>Punto III.-</b> Solicitud del C. Juan Carlos Ortega Espinoza para escriturar a favor del Municipio áreas de cesión para destinos y vialidades del Desarrollo habitacional Privanza, conforme a oficio presentado se autoriza. El dictamen de Ordenamiento Territorial es OTU 044/2020.	7	-	1
<b>Punto V.-</b> Se acuerda autorizar la solicitud realizada por el Comisario Roberto Castro de Alba, para demoler una instalación (un cuarto) que anteriormente servía como baños en la unidad deportiva denominada "Los Conejos"	8	-	-
<b>Punto VI.-</b> Se acuerda turnar a la Comisión de Hacienda la respuesta en relación a la petición de la C. Guillermina González González para recibir en donación un predio en la calle Laurel de esta cabecera Municipal. Contando con el visto bueno de la Comisión de Planeación, Desarrollo Urbano y Obra Pública, en base al dictamen emitido por la jefatura de Ordenamiento Territorial.	8	-	-

**ACUERDOS:**

<b>Punto IV.-</b> Se informa del avance a la petición que realizaron la C. Marisela González González y Ezequiel Gutiérrez Martín, en relación al trazo de Av. Amado Nervo.			
<b>Punto VII.-</b> Se informa de la petición realizada por el C. Eduardo Casillas Casillas y María Olimpia Ruiz, para entregar como donación anticipada un predio ubicado al noroeste de la cabecera municipal. Se turnará a Desarrollo Rural para que se realice levantamiento de Derecho de vía, pues colinda con Paso de Carretas; a la Jefatura de Ordenamiento para que dictamine si esta dentro del Plan de Desarrollo y a Sindicatura para que dictamine jurídicamente si procede la solicitud.	8	-	-

**PUNTOS VARIOS:**

Se autoriza la recepción de obras de urbanización del Desarrollo habitacional denominado "San Ernesto" Sección I, conforme al dictamen OTU 046/2020. Con 8 votos a favor.
---



# Tepatitlán

de Morelos  
GOBIERNO MUNICIPAL

## FIRMAS:

**C. LUIS ARTURO CASILLAS PEÑA**  
Presidente de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. RIGOBERTO GONZÁLEZ GUTIÉRREZ**  
Secretario Relator de la Comisión Edilicia de  
Planeación, Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. MIRIAM GUADALUPE GONZÁLEZ GONZÁLEZ**  
Integrante de la Comisión Edilicia de  
Planeación, Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. NORMA DEL CARMEN OROZCO GONZÁLEZ**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. VÍCTOR SAMUEL DE LA TORRE HERNÁNDEZ**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. JOSÉ ANTONIO BECERRA GONZÁLEZ**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. MARÍA DEL CARMEN GALLEGOS DE LA MORA**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. MARÍA CONCEPCIÓN FRANCO LUCIO**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

SESIÓN 50 DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PLANEACIÓN  
DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA DEL DÍA 29 DE OCTUBRE 2020.