



Tepatitlán

de Morelos
GOBIERNO MUNICIPAL

COMISIÓN:	PLANEACIÓN, DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA		NÚMERO DE SESIÓN:	49		
PRESIDENTE:	C. LUIS ARTURO CASILLAS PEÑA		LUGAR:	VIRTUAL		
SECRETARIO:	C. Rigoberto González Gutiérrez		FECHA:	23 septiembre 2020		
	INTEGRANTES:			ASISTENTES:		
				A	F	J
1.	C. MIRIAM GUADALUPE GONZÁLEZ GONZÁLEZ			X		
2.	C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ			X		
3.	C. NORMA DEL CARMEN OROZCO GONZÁLEZ				X	
4.	C. VÍCTOR SAMUEL DE LA TORRE HERNÁNDEZ			X		
5.	C. RIGOBERTO GONZÁLEZ GUTIÉRREZ			X		
6.	C. JOSÉ ANTONIO BECERRA GONZÁLEZ			X		
7.	C. MARÍA DEL CARMEN GALLEGOS DE LA MORA			X		
8.	C. MARÍA CONCEPCIÓN FRANCO LUCIO			X		
HORA DE INICIO:	13:18 hrs.	15:00 hrs.	QUÓRUM:	8/9		
	INVITADOS:		CARGO:			
Orden del Día:	I.- Registro de asistencia y declaración de quórum.					
	II.- Propuesta del orden del día y en su caso aprobación.					
	III.- Petición realizada por el Arq. José de Jesús Aceves Cuellar Director Responsable de Urbanización del fraccionamiento “Residencial Punto Andaluz” Etapa 4, ubicado al poniente de esta ciudad, donde solicita se autorice la recepción por parte del Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco, de las obras de urbanización de dicho desarrollo.					
	IV.- Petición realizada por el C. Pascual Ferreira Valle, propietario del desarrollo habitacional “La Lagunita” Sub Etapa 1-A, ubicado al noreste de la delegación de San José de Gracia, donde solicita se autorice escriturar a favor del Municipio de Tepatitlán de Morelos, una superficie de 4,982.83 m ² como área de cesión para destinos y una superficie de 6,901.39 m ² para vialidades de dicho fraccionamiento.					
	V.- Petición realizada por el C. Olegario Gómez Gutiérrez, Propietario, en la que solicita autorización para entregar las obras de urbanización del fraccionamiento denominado “EL MONTE”, ubicado en la zona del Pedregal, al oriente de la ciudad. Anexando para tal efecto copias de las constancias de servicios de Alumbrado Público, Parques y Jardines, Obras Públicas, Agua y Saneamiento del Municipio de Tepatitlán, Comisión Federal de Electricidad, así como las copias de la escritura de Vialidades y áreas de Cesión para Destino.					
	VI.- Petición realizada por el Lic. Luis Arturo Martín Franco, desarrollador, en la que solicita autorización para entregar las obras de urbanización de las Etapas 4 y 5 del desarrollo denominado “Centro Logístico”, ubicado en esta ciudad. Anexando para tal efecto copias de las constancias de servicios de Alumbrado Público, Parques y Jardines, Obras Públicas, Agua y Saneamiento del Municipio de Tepatitlán, Comisión Federal de Electricidad.					

Hidalgo 45 Col. Centro, C.P. 47600
Tepatitlán de Morelos, Jal.
Tel: (378) 788 8700

www.tepatitlan.gob.mx



VII.- Oficio número 1.142/2020 emitido por los CC. Ing. Francisco Vázquez Zárate, Director de Desarrollo Urbano y Obra Pública y Arq. Aristeo Martín Barba, Jefe de Ramo 20 y 33, donde solicitan la aprobación para la creación de los proyectos, la realización de las obras, su respectiva reprogramación y transferencia con recursos del Programa Ramo 33, dentro del presupuesto del ejercicio presupuestal 2020 del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal, para ser ejecutado en el año 2020, las cuales se describen a continuación:

- **20FISM094024.-** “Construcción de carpeta asfáltica en calles Morelos, 16 de Septiembre, 20 de noviembre e Hidalgo en la comisaria de Ojo de Agua de Latillas, en el municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco”. Por la cantidad de \$1'036,524.59 (un millón treinta y seis mil quinientos veinticuatro pesos 59/100 M.N.).
- **20FISM094025.-** “Empedrado de calle y construcción de banquetas en calle Lorenzo Martín en la delegación de Pegueros, en el municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco”. Por la cantidad de \$185,881.23 (ciento ochenta y cinco mil ochocientos ochenta y un pesos 23/100 M.N.).
- **20FISM094026.-** “Empedrado de calle Los Bravo en la delegación de Pegueros, en el municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco”. Por la cantidad de \$219,340.89 (doscientos diecinueve mil trescientos cuarenta pesos 89/100 M.N.).
- **20FISM094027.-** “Construcción de módulo de baños en escuela primaria Niños Héroes, en la comunidad de La Estrella, en la delegación de San José de Gracia municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco “. Por la cantidad de \$231,256.53 (doscientos treinta y un mil doscientos cincuenta y seis pesos 53/100 M.N.).
- **20FISM094028.-** “Rehabilitación de módulo de baños en escuela primaria Primero de Mayo en la colonia San Gabriel, en la cabecera municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco “. Por la cantidad de \$324,654.73 (trescientos veinticuatro mil seiscientos cincuenta y cuatro pesos 73/100 M.N.).
- **20FISM094029.-** “Rehabilitación de patio cívico en escuela primaria Felipe Ángeles en la colonia Bugambillas en la cabecera municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco”. Por la cantidad de \$287,604.76 (doscientos ochenta y siete mil seiscientos cuatro pesos 76/100 M.N.).
- **20FISM094030.-** “Rehabilitación de aulas en Jardín de Niños Tepeyac, en la cabecera municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco “. Por la cantidad de \$261,375.94 (doscientos sesenta y un mil trescientos setenta y cinco pesos 94/100 M.N.).
- **20FISM094031.-** “Suministro e instalación de malla perimetral en escuela Telebachillerato Comunitario en la delegación de Capilla de Milpillas, en el municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco “. Por la cantidad de \$162,766.91 (ciento sesenta y dos mil setecientos sesenta y seis pesos 91/100 M.N.).



Tepatitlán

de Morelos
GOBIERNO MUNICIPAL

- **20FISM094032.-** "Rehabilitación de escuela primaria Miguel Hidalgo y Costilla en la delegación de Tecamatlán, en el municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco ". Por la cantidad de \$75,312.63 (setenta y cinco mil trescientos doce pesos 63/100 M.N.).
- **20FISM094033.-** "Rehabilitación de escuela primaria Leona Vicario en la cabecera municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco". Por la cantidad de \$35,067.14 (treinta y cinco mil sesenta y siete pesos 14/100 M.N.).
- **20FISM094034.-** "Rehabilitación de Jardín de Niños Fernando Vevia Romero, en la colonia Los Sauces, en la cabecera municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco". Por la cantidad de \$151,466.63 (ciento cincuenta y un mil cuatrocientos sesenta y seis pesos 63/100 M.N.).

VIII.- Asunto relacionado al oficio 117/2020, emitido por la C. Ma. de la Luz Franco Gallegos, Delegada de Pegueros, en donde solicita se vea la posibilidad de permutar unos terrenos que se encuentran dentro de dicha delegación.

IX.- Oficio suscrito por el Arq. David Zavala González, Jefe del departamento de Construcción de Obras Públicas Municipales, donde hace un informe de todas las licencias de construcción emitidas por la dependencia actualmente a su cargo, a partir del año 1987.

X.- Puntos Varios.

XI.- Clausura

SESIÓN 49 DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PLANEACIÓN,
DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA

DICTÁMENES

VOTACIÓN		
F	C	A

Punto III.- Se autoriza la recepción del desarrollo denominado "Punto Andaluz" en su Etapa 4.	7	-	1
Punto IV.- Se autoriza que sean escrituradas a favor del Municipio áreas de cesión para destinos y vialidades del desarrollo habitacional "La Lagunita" Sub Etapa 1-A, ubicado en San José de Gracia. Se menciona que existe una excedencia en las áreas de cesión par destinos la cual se aplicará en etapas siguientes.	8	-	-
Punto V.- Se autoriza la recepción de obras de urbanización del fraccionamiento "El Monte" propiedad del C. Olegario Gómez.	8	-	-
Punto VI.- Se autoriza la recepción de obras de urbanización del desarrollo denominado "Centro Logístico" en sus etapas 4 y 5.	8	-	-
<p>Punto VII.- Se autoriza la creación de los proyectos, la realización de las obras, su respectiva reprogramación y transferencia de recursos del programa 20 y 33 de las obras:</p> <p>20FISM094024, 20FISM094025, 20FISM094026, 20FISM094027, 20FISM094028, 20FISM094029, 20FISM094030, 20FISM094031, 20FISM094032, 20FISM094033, 20FISM094034.</p> <p>Cabe señalar que la obra 20FISM094024 fue por (6 seis) votos a favor y 2 (dos) en abstención. Regidora María Concepción Franco Lucio y Regidor Rigoberto González Gutiérrez.</p>	6	-	2

ACUERDOS:

VIII.- Se acuerda iniciar proceso para analizar, con información suficiente, la viabilidad de permutar un terreno en la delegación de Pegueros, propiedad de la familia Gutiérrez Barba, por algún otro que sea propiedad del Municipio. Esta petición la realiza Ma. De la Luz Franco Gallegos Delegada de Pegueros.	8	-	-
--	---	---	---

PUNTOS VARIOS:

IX.- Se presenta punto informativo de fincas consideradas históricas en dos calles de la cabecera municipal, en otra sesión de Comisión se invitará al Arq. David Zavala a completar o aclarar dudas.

Hidalgo 45 Col. Centro, C.P. 47600
Tepatitlán de Morelos, Jal.
Tel: (378) 788 8700

www.tepatitlan.gob.mx

SESIÓN 49 DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PLANEACIÓN,
DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA



Tepatitlán
de Morelos
GOBIERNO MUNICIPAL

FIRMAS:

C. LUIS ARTURO CASILLAS PEÑA
Presidente de la Comisión Edilicia de Planeación,
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

C. RIGOBERTO GONZÁLEZ GUTIÉRREZ
Secretario Relator de la Comisión Edilicia de
Planeación, Desarrollo Urbano y Obra Pública.

C. MIRIAM GUADALUPE GONZÁLEZ GONZÁLEZ
Integrante de la Comisión Edilicia de
Planeación, Desarrollo Urbano y Obra Pública.

C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

C. NORMA DEL CARMEN OROZCO GONZÁLEZ
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

C. VÍCTOR SAMUEL DE LA TORRE HERNÁNDEZ
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

C. JOSÉ ANTONIO BECERRA GONZÁLEZ
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

C. MARÍA DEL CARMEN GALLEGOS DE LA MORA
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

C. MARÍA CONCEPCIÓN FRANCO LUCIO
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

SESIÓN 49 DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PLANEACIÓN
DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA DEL DÍA 23 DE SEPTIEMBRE 2020.

Hidalgo 45 Col. Centro, C.P. 47600
Tepatitlán de Morelos, Jal.
Tel: (378) 788 8700

www.tepatitlan.gob.mx