



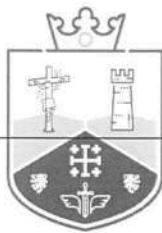
# Tepatitlán

de Morelos  
GOBIERNO MUNICIPAL

COMISIÓN:	PLANEACIÓN, DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA			NÚMERO DE SESIÓN:	36
PRESIDENTE:	C. LUIS ARTURO CASILLAS PEÑA			LUGAR:	SALA DE REGIDORES
SECRETARIO:	C. Rigoberto González Gutiérrez			FECHA:	14 abril 2020
	INTEGRANTES:				ASISTENTES:
					A F J
1.	C. MIRIAM GUADALUPE GONZÁLEZ GONZÁLEZ			X	
2.	C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ			X	
3.	C. NORMA DEL CARMEN OROZCO GONZÁLEZ				X
4.	C. VÍCTOR SAMUEL DE LA TORRE HERNÁNDEZ			X	
5.	C. RIGOBERTO GONZÁLEZ GUTIÉRREZ			X	
6.	C. JOSÉ ANTONIO BECERRA GONZÁLEZ				X
7.	C. MARÍA DEL CARMEN GALLEGOS DE LA MORA			X	
8.	C. MARÍA CONCEPCIÓN FRANCO LUCIO			X	
HORA DE INICIO:	12:10 Hrs.	HORA DE TERMINO:	12:52 Hrs.	QUÓRUM:	7/9
	INVITADOS:			CARGO:	
1.-					
2.-					
Orden del Día:	<p>I.- Registro de asistencia y declaración de quórum.</p> <p>II.- Propuesta del orden del día y en su caso aprobación.</p> <p>III.- Oficio suscrito por el Arq. Eduardo Alfredo Hernández Castellanos, donde hace del conocimiento de la Comisión de Planeación, Desarrollo Urbano y Obra Pública, la petición realizada por la C. Luz María González González, representante legal de "INMOLUZ S.A. de C.V.", en la que solicita la autorización para la constitución de régimen de Condominio Horizontal en coto privado, el cual consta de una superficie total de 14,682.60 m<sup>2</sup>, con 45 unidades privativas (lotes), en una superficie de 10,109.37 m<sup>2</sup> y un área común de 4,573.23 m<sup>2</sup> (vialidad), en la <b>Etapa 3</b> del fraccionamiento denominado "<b>Punto Andaluz</b>", ubicado por la carretera Tepatitlán- Yahualica, al poniente de la ciudad de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.</p> <p>IV.-. Oficio suscrito por el Arq. Eduardo Alfredo Hernández Castellanos, Jefe de Ordenamiento Territorial y Urbano, donde hace del conocimiento de la Comisión de Planeación, Desarrollo Urbano y Obra Pública, la petición realizada por la C. Luz María González González, representante legal de INMOLUZ, S.A. DE C.V., en la que solicita autorización para escriturar a favor Municipio de Tepatitlán de Morelos, el área de cesión para destinos con una superficie de <b>939.00 m<sup>2</sup></b> y un área de cesión para vialidades de <b>2,231.06 m<sup>2</sup></b>, de la <b>Etapa 3</b> del desarrollo habitacional y de comercio y servicios, denominado "<b>Punto Andaluz</b>", ubicado por la carretera Tepatitlán- Yahualica, al poniente de la ciudad de Tepatitlán de Morelos.</p>				

Hidalgo 45 Col. Centro, C.P. 47600  
Tepatitlán de Morelos, Jal.  
Tel: (378) 788 8700

[www.tepatitlan.gob.mx](http://www.tepatitlan.gob.mx)



# Tepatitlán

*de Morelos*  
GOBIERNO MUNICIPAL

**V.-** Asunto relacionado con el puente peatonal ubicado en el Blvd. Anacleto González Flores, a la altura del desarrollo urbanístico denominado "Centro Logístico" etapa 5, en Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

**VI.-** Puntos Varios.

**VII.-** Clausura.

SESIÓN 36 DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PLANEACIÓN,  
DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA



VOTACIÓN		
F	C	A

**DICTÁMENES:**

<p><b>Punto III.-</b> Se autoriza petición realizada por la C. Luz María González González, representante legal de INMOLUZ S.A. DE C.V. para constituir régimen de Condominio horizontal, en coto privado, en la etapa 3 del fraccionamiento denominad "Punto Andaluz", ubicado al poniente de la ciudad de Tepatitlán de Morelos.</p>	6	-	1
<p><b>Punto IV.-</b> Se autoriza la escrituración a favor del Municipio de Tepatitlán, las áreas cesión para destinos y áreas de cesión para vialidades, de acuerdo al dictamen expedido por la Jefatura de Ordenamiento Territorial. Dicha solicitud fue realizada por la C. Luz María González González, representante legal de INMOLUZ S.A. DE C.V. y que corresponde a la etapa 3 del fraccionamiento "Punto Andaluz".</p>	6	-	1

**ACUERDOS:**

<p>Se recibe información relacionada al puente peatonal ubicado en el Blvd. Anacleto González flores, coordinada UTM X=731,721.36, Y=2,300,516.16, en la cual se menciona la invasión a propiedad privada. Los integrantes de la Comisión, nos damos por enterados de dicha invasión, para que se realicen las gestiones que correspondan por parte de la dependencia de Desarrollo Urbano y Obra Pública en coordinación con Servicios Públicos Municipales y Patrimonio, dependencias directamente involucradas, así como Vialidad y Tránsito.</p>	7	-	-
--	---	---	---

**PUNTOS VARIOS:**

<p>No hubo ninguno.</p>			
-------------------------	--	--	--



**Tepatitlán**  
*de Morelos*  
GOBIERNO MUNICIPAL

**FIRMAS:**

**C. LUIS ARTURO CASILLAS PEÑA**  
Presidente de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. RIGOBERTO GONZÁLEZ GUTIÉRREZ**  
Secretario Relator de la Comisión Edilicia de  
Planeación, Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. MIRIAM GUADALUPE GONZÁLEZ GONZÁLEZ**  
Integrante de la Comisión Edilicia de  
Planeación, Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. NORMA DEL CARMEN OROZCO GONZÁLEZ**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. VÍCTOR SAMUEL DE LA TORRE HERNÁNDEZ**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. JOSÉ ANTONIO BECERRA GONZÁLEZ**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. MARÍA DEL CARMEN GALLEGOS DE LA MORA**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

**C. MARÍA CONCEPCIÓN FRANCO LUCIO**  
Integrante de la Comisión Edilicia de Planeación,  
Desarrollo Urbano y Obra Pública.

SESIÓN 36 DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PLANEACIÓN,  
DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA  
14 DE ABRIL 2020