



Tepatitlán

Gobierno Municipal

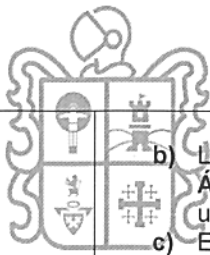
COMISIÓN:	DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.			NUMERO DE SESIÓN:	53
PRESIDENTE:	C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ.			LUGAR:	SALA DE REGIDORES.
SECRETARIO:	C. SUSANA JAIME MERCADO.			FECHA:	9 DE JUNIO DEL 2017
	MIEMBROS:				ASISTENTES:
					A F J
1.-	C. ROSA ADRIANA REYNOSO VALERA.			X	
2.-	C. ARACELI PRECIADO PRADO.			X	
3.-	C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.			X	X
4.-	C. NORBERTO VENEGAS ÍÑIGUEZ.			X	
5.-	C. ENRIQUE ALEJANDRO GONZÁLEZ ÁLVAREZ.			X	
6.-	C. SUSANA JAIME MERCADO.			X	
HORA DE INICIO:	1:54 HRS	HORA DE TERMINO:	13:10 HRS	QUÓRUM:	6/7
	INVITADOS:			CARGO:	
1.-	Arq. David Martín del Campo Plascencia			Director de Obras Públicas	
2.-					

ORDEN DEL DÍA

- I.- Lista de asistencia y verificación de quórum.
- II.- Aprobación del orden del día.
- III.- Bienvenida a los asistentes.
- IV.- Petición del Lic. Guillermo Navarro Navarro, Jefe de Regularización de Predios Rústicos y Urbanos, donde solicita **se autorice** la celebración del Convenio para la incorporación a la infraestructura básica existente urbana y fijación de los Créditos Fiscales, entre la COMUR y:
 - a) La C. **Martha Josefina Ramírez Gutiérrez**, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle **López Mateos s/n**, fraccionamiento Hacienda Popotes, en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de **632.68 m2**.
 - b) El C. **Antonio Velázquez Ruelas**, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle **Tildio s/n**, colonias "Las Aguilillas", en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de **210.15 m2**.
 - c) El C. **José Juan Navarro González**, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle **Hacienda el Húmedo #516**, fraccionamiento Hacienda Popotes, en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de **99.235 m2**.
 - d) El C. **José María Macías Amézquita**, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle **Jardín del Roble s/n**, Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de **90.00 m2**.
 - e) La C. **María Asunción Damiana Bravo Becerra**, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle **Francisco Sarabia #246 (anteriormente #200)**, Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de **162.86 m2**.
- V.- Escrito del Lic. Guillermo Navarro Navarro, Jefe de Regularización de Predios Rústicos y Urbanos, donde solicita se autorice la celebración del Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de **donación faltante** de una Propiedad Privada, entre la COMUR y:
 - a) La C. **Candelaria Venegas Aceves**, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle **Ramón Corona #96**, Agencia de Ojo de Agua de Latillas, Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de **184.24 m2**.

Palacio Municipal
 Av. Hidalgo #45,
 Col. Centro, C. P. 47600

378 78 88700
 presidencia@tepatitlan.gob.mx
 www.tepatitlan.gob.mx



Tepatitlán
Gobierno Municipal

- b) La C. Esther Venegas Guevara, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle Juan Álvarez s/n , Delegación de Capilla de Milpillas, Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de 286.219 m2.
- c) El C. Héctor Gómez Torres, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle Fray Martín de la Coruña #97, Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de 107.06 m2.
- d) La C. Herlinda Venegas Aceves, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle Nicolás Bravo #68, Agencia de Ojo de Agua de Latillas, Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de 261.24 m2.
- e) El C. José Carvajal Gómez, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle Fray Miguel de Bolonia #151, Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de 90.66 m2.
- f) El C. José de Jesús Velázquez Leos, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle Fray Antonio de Segovia #723, Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de 194.90 m.
- g) El C. Juan Martín Rodríguez Venegas, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle Allende #85, Agencia de Ojo de Agua de Latillas, Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de 297.89 m2.
- h) El C. Porfirio Gutiérrez Rodríguez, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle Blvd. Anacleto González Flores #1155, Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de 104.53 m2.
- i) El C. Ricardo Sánchez Hernández, respecto de una Propiedad Privada, ubicada en la calle Allende #87, Agencia de Ojo de Agua, Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de 295.32 m2.

VI.- El Lic. Guillermo Navarro Navarro, Jefe de Regularización de Predios Rústicos y Urbanos, solicita se autorice realizar el Convenio para la Incorporación a la Infraestructura Básica Existente Urbana, fijación de los Créditos Fiscales y Donación Faltante, entre la COMUR y la Mesa Directiva de la Asociación Vecinal del Fraccionamiento denominado "San Antonio el Alto", ubicado en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, en relación a las siguientes manzanas: **M03-0330, M03-0331, M03-0334 y D57G7332.**

VII.- Escrito emitido por el Ing. Juan Alejandro Rodríguez Luna, propietario del fraccionamiento habitacional denominado "San José de Gracia", ubicado en la delegación de San José de Gracia, Jalisco. En la que solicita autorización para la constitución de Régimen de Condominio Dúplex en 19 diecinueve lotes, de las Etapas 2 y 3, en dicho fraccionamiento.

VIII.- Solicitud del Sr. Francisco Alcalá Amescua y Condueños, donde solicita se autorice la corrección en la escrituración de las áreas de cesión del Fraccionamiento Las Calles de Alcalá.

IX.- Presentación de Proyectos de 2 obras ya autorizadas, en esta Localidad, (González Carnicerito y Morelos).

X.- Varios.

XI.- Clausura

Palacio Municipal

Av. Hidalgo #45,
Col. Centro, C. P. 47600
378 78 88700

presidencia@tepatitlan.gob.mx
www.tepatitlan.gob.mx





Tepatitlán
Gobierno Municipal

DICTÁMENES

VOTACIÓN		
F	C	A

IV.- Se autoriza la celebración del Convenio para la incorporación a la infraestructura básica existente urbana y fijación de créditos fiscales entre la COMUR y los propietarios mencionados en los incisos: a), b), c), d) y e) de los predios descritos en los mismos.			
V.- Se autoriza la celebración del Convenio para la fijación de los créditos fiscales por concepto de donación faltante entre la COMUR y los propietarios de los predios descritos en los incisos a), b), c), d), e), f), g), h) é i).			
VI.- Se autoriza la celebración del Convenio para la incorporación a la infraestructura básica existente urbana y fijación de créditos y donaciones faltantes, entre la COMUR y la mesa directiva de la Asociación vecinal del fraccionamiento "San Antonio el Alto" de las manzana M03-0330, M03-0331, M03-0334 y D57G7332.			
VII.- Se autoriza la construcción de Régimen en Condominio Dúplex, en 19 lotes, etapa 2 y 3 del Fraccionamiento "San José de Gracia", ubicado en la delegación de San José de Gracia, en el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.			
VIII.- Se autoriza la rectificación de las áreas de cesión para destinos, así como de las vialidades del Fraccionamiento "Las Calles de Alcalá".			
IX.- Información de las obras ya autorizadas (González Carnicerito y Morelos).			

OBSERVACIONES /ASUNTOS VARIOS

Se autoriza la utilización del material de fresado de la calle: Agustín Rivera.

Palacio Municipal
Av. Hidalgo #45,
Col. Centro, C. P. 47600
378 78 88700
presidencia@tepatitlan.gob.mx
www.tepatitlan.gob.mx





Tepatitlán
Gobierno Municipal

FIRMAS.

C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ.
Presidente de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. SUSANA JAIME MERCADO.
Secretario Relator de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. ROSA ADRIANA REYNOSO VALERA.
Vocal de las Comisiones Edilicias de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. ARACELI PRECIADO PRADO.
Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. ENRIQUE ALEJANDRO GONZÁLEZ ÁLVAREZ
Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.
Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. NORBERTO VENEGAS INIGUEZ.
Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

Palacio Municipal
Av. Hidalgo #45,
Col. Centro, C. P. 47600
378 78 88700
presidencia@tepatitlan.gob.mx
www.tepatitlan.gob.mx

LIII SESIÓN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DE FECHA 9 DE JUNIO DEL 2017.

