



Tepatitlán
Gobierno Municipal

COMISIÓN:	DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.			NUMERO DE SESIÓN:	31
PRESIDENTE:	C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ.			LUGAR:	SALA DE REGIDORES.
SECRETARIO:	C. SUSANA JAIME MERCADO.			FECHA:	14 SEPTIEMBRE 2016
	MIEMBROS:				ASISTENTES:
					A F J
1.-	C. ROSA ADRIANA REYNOSO VALERA.			X	
2.-	C. ARACELI PRECIADO PRADO.			X	
3.-	C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.			X	
4.-	C. NORBERTO VENEGAS ÍÑIGUEZ.			X	
5.-	C. ENRIQUE ALEJANDRO GONZÁLEZ ÁLVAREZ.			X	
6.-	C. SUSANA JAIME MERCADO.			X	
HORA DE INICIO:	10:30 Hrs.	HORA DE TERMINO:	12:30 Hrs	QUÓRUM:	7/7
INVITADOS:			CARGO:		
1.-	C. Sonia Alejandra Díaz Muñoz		Regidora Presidenta de la Comisión de Cultura		
2.-	C. José Francisco Sandoval López		Director de Arte y Cultura		
3.-	C. Juan Manuel Sánchez Jiménez		Jefe de Arte y Cultura		
ORDEN DEL DÍA.	I.- Lista de asistencia y verificación de quórum.				
	II.- Aprobación del orden del día.				
	III.- Bienvenida a los asistentes.				
	IV.- Solicitud del Lic. José Francisco Sandoval López, Director de Arte y Cultura, donde solicita se autorice el acondicionamiento de la oficina administrativa y atención al público en la planta baja de la Casa de la Cultura Dr. J. Jesús González Martín de esta Localidad. Con recursos del Proyecto CUL-11210-311-CASAS Y SITIOS HISTÓRICOS CULTURALES de la partida 351. Con un costo de \$25,343.78 (veinticinco mil trescientos cuarenta y tres pesos 78/100 M.N.).				
	V.- Dictamen emitido por el Arq. Eduardo Alfredo Hernández Castellanos, Jefe de				





Tepatitlán
Gobierno Municipal

Planeación y Desarrollo Urbano Municipal, donde hace del conocimiento de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, su visto bueno a la solicitud del C. José Refugio Barba Navarro, propietario del fraccionamiento "Loma Dorada" Etapa 3 (antes 11), ubicado al suroeste de esta ciudad. En la que solicita, autorización para entregar las obras de urbanización del desarrollo antes mencionado.

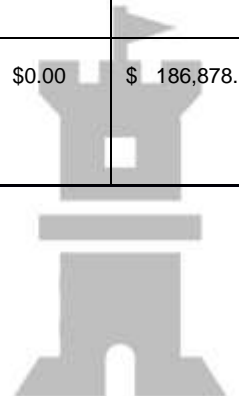
VI.- Solicitud de L.A.E. José de Jesús González de la Torre, Jefe de Ramo 20 y 33, donde pide aprobación de la creación de los Proyectos, la realización de las obras, su respectiva reprogramación y transferencia con recursos del Programa Ramo 33, dentro del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal, Ejercicio Presupuestal 2016. Dichas obras descritas a continuación se encuentran dentro de los criterios de SEDESOL como Zonas de Atención Prioritaria y de pobreza.

Proyecto origen	Recurso	Saldo inicial	Proyecto destino	Monto inicial	Monto final
66 DOP-10730-93 Obras de Infraestructura Básica. Partida Presupuestal 615	50116	\$4'805,135.74	16FISM094029 Construcción de red de drenaje sanitario en calle Morelos, en la Delegación de Tecamatlán, Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco. Partida Presupuestal 614	\$0.00	\$ 117,666.48

Proyecto origen	Recurso	Saldo inicial	Proyecto destino	Monto inicial	Monto final
66 DOP-10730-93 Obras de Infraestructura Básica. Partida Presupuestal 615	50116	\$4'687,469.26	16FISM094030 Construcción de línea de agua potable, red de drenaje sanitario y empedrado de la calle Prolongación La Paz, en la Delegación de San José de Gracia, Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco. Partida Presupuestal 613	\$0.00	\$ 388,650.59
66 DOP-10730-93 Obras de Infraestructura Básica. Partida Presupuestal 615	50116	\$4'298,818.67	16FISM094031 Construcción de colector de aguas residuales en el arroyo las hormigas, en San José de Gracia, Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco. Partida Presupuestal 614	\$0.00	\$1'303,336.40
66 DOP-10730-93 Obras de Infraestructura Básica. Partida Presupuestal 615	50116	\$2'995,482.27	16FISM094032 Construcción de red de drenaje sanitario y empedrado en calle Santos Sabas en la Delegación de Tecamatlán, Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco. Partida Presupuestal 614	\$0.00	\$ 372,910.17
66 DOP-10730-93 Obras de Infraestructura Básica. Partida	50116	\$2'622,572.10	16FISM094033 Construcción de red de drenaje sanitario en calle 24 de Febrero, en la Delegación de Tecamatlán, Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco.	\$0.00	\$ 186,878.15

Palacio Municipal

Hidalgo #45
Col. Centro, C. P. 47600
378 78 88700
presidencia@tepatitlan.gob.mx
www.tepatitlan.gob.mx





Tepatitlán
Gobierno Municipal

Presupuestal 615			Partida Presupuestal 614		
66 DOP-10730-93 Obras de Infraestructura Básica. Partida Presupuestal 615	50116	\$2'435,693.95	16FISM094034 Construcción de línea eléctrica y alumbrado en calle Taurino Arámbula y calle Marte, en la Delegación de San José de Gracia, Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco. Partida Presupuestal 613	\$0.00	\$ 394,564.96
66 DOP-10730-93 Obras de Infraestructura Básica. Partida Presupuestal 615	50116	\$2'041,128.99	16FISM094035 Construcción de línea eléctrica y alumbrado en calle Matamoros y calle Porfirio Villalpando, en la Delegación de San José de Gracia, Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco. Partida Presupuestal 613	\$0.00	\$ 309,264.54
66 DOP-10730-93 Obras de Infraestructura Básica. Partida Presupuestal 615	50116	\$1'731,864.45	16FISM094036 Construcción de línea de agua potable, red de drenaje sanitario y empedrado en calle Gigantes, en la Delegación de Capilla de Milpillas, Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco. Partida Presupuestal 613	\$0.00	\$ 370,924.70
SALDO FINAL		\$1'360,939.75			

VII.- Solicitud de L.A.E. José de Jesús González de la Torre, Jefe de Ramo 20 y 33, donde pide se autorice modificar el Acuerdo de Ayuntamiento número 212-2015/2018, en el que se autoriza la creación del Proyecto y ejecución mediante el Ramo 33 de la obra 16FISM094001 Construcción de carpeta asfáltica en camino de ingreso a la comunidad de El Pochote, en la cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, primer etapa. Quedando de la siguiente manera:

Proyecto origen	Recurso	Saldo inicial	Proyecto destino	Monto Inicial	Monto final
66DOP10730-93 Obras de Infraestructura Básica. Partida Presupuestal 615	50116	\$17'000,000.00	Proyecto SIAC:226 Obra: 16FISM094001 Construcción de carpeta asfáltica en camino de ingreso a la comunidad de El Pochote, en la cabecera Municipal e Tepatitlán de Morelos, Jalisco. Partida Presupuestal 615.	\$0.00	\$3'400,000.00

VIII.- Revisión y análisis de la solicitud del Ing. Mario Alejandro Muñoz Barba, apoderado legal de DTC Construcciones S.A. de C.V., en la que solicita autorización para escriturar a favor del Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, una superficie de 3,557.94 m2 tres mil quinientos cincuenta y siete punto noventa y cuatro metros cuadrados, como área de cesión para vialidades, correspondiente a la etapa II, del desarrollo habitacional denominado "RINCONADA DEL VALLE", ubicado al suroeste de esta Localidad.





Tepatitlán
Gobierno Municipal

IX.- Escrito emitido por los CC. Hugo Padilla Hernández Director de Servicios Públicos Municipales y Luís Alberto Franco Pedroza Jefe de Maquinaria y Vehículos, donde solicitan sean revisadas y analizadas las 6 seis cotizaciones que se realizaron por la empresa TRACSA S.A.P.I. para la reparación de las maquinas con numero económicos 207,126, 162, 393, 86 y 159, las cuales se encuentra sin uso desde hace varios años.

X.- Escrito emitido por el Lic. Guillermo Navarro Navarro, Jefe de Regularización de Predios Rústicos y Urbanos, donde solicita el Decreto Formal de Regularización de:

Propiedad Privada ubicada en la calle Gardenias #136, en la Cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de 70 m2, a favor del C. **José de Jesús González de la Torre.**

XI.- Solicitud por parte del C. César Eduardo Gutiérrez Jiménez para cambio de uso de suelo de una superficie de 32.244 m2 del predio ubicado en El Lavadero #750, dentro de la Delegación de Capilla de Guadalupe con una superficie total de 6156.90 m2 para que quede como escuela.

XII.-Solicitud del L.A.E. José de Jesús González de la Torre, Jefe de Ramo 20 y 33, mediante el cual pide aprobación para la creación del proyecto, realización de la obra y su respectiva reprogramación y transferencia con recursos del Programa Ramo 33, dentro del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal, Ejercicio Presupuestal 2016, lo anterior para la Construcción de losas de concreto en patio cívico de la Escuela Primaria Felipe Carrillo Puerto en la Colonia El Pedregal.

XIII.- Solicitud del Arq. David Martín del Campo Plascencia, Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la modificación del Acuerdo de Ayuntamiento No. **347-2015/2018**, de fecha 3 de agosto de 2016.

XIV.- Puntos varios.

XV.- Clausura



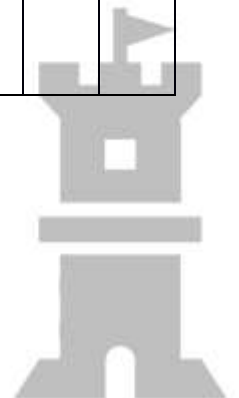


Tepatitlán
Gobierno Municipal

DICTÁMENES:

VOTACIÓN		
F	C	A

<p>IV.- Análisis de la propuesta. Se acuerda: 1.- Presupuesto suficiente para los gastos de remodelación de oficina de la Casa de la Cultura. Partida 351. 2.- Presentar proyecto de remodelaciones de la misma partida.</p> <p>V.- Se autoriza la recepción de obras de urbanización del Desarrollo “Loma Dorada” etapa 3 (antes 11).</p> <p>VI.- Se autoriza la realización de obras del Ramo 33 propuestas en listado</p> <p>VII.- Se autoriza modificar acuerdo de Ayuntamiento para quedar 10,766 m2 por la cantidad de \$3'400,000.00 (tres millones cuatrocientos mil pesos 00/100 m.n.) A favor: Gustavo, Rosa Adriana, Francisco y Araceli Contra: Susana, Norberto, Alejandro.</p> <p>VIII.- Desagendado</p> <p>IX.- Se turna al Comité de Adquisiciones.</p> <p>X.- Se autoriza la regularización del predio ubicado en Gardenias 136, con una superficie de 70 m2 a favor del C. José de Jesús González de la Torre.</p> <p>XI.- Se autoriza cambio de Uso de Suelo del predio propuesto</p> <p>XII.- Se autoriza la construcción de losa de concreto en patio cívico de la escuela Felipe Carrillo Puerto, con recursos del Ramo 33.</p> <p>XIII.- Se autoriza la modificación del Acuerdo de Ayuntamiento 347-2015/2018</p>			
---	--	--	--





Tepatitlán
Gobierno Municipal

OBSERVACIONES /ASUNTOS VARIOS.

Programa de bacheo.

Se solicita la comparecencia del Director de Obras Públicas y el responsable del área de bacheo.

FIRMAS.

C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ.

Presidente de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. SUSANA JAIME MERCADO.

Secretario Relator de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. ROSA ADRIANA REYNOSO VALERA.

Vocal de las Comisiones Edilicias de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. ARACELI PRECIADO PRADO.

Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. ENRIQUE ALEJANDRO GONZÁLEZ ÁLVAREZ

Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.

Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. NORBERTO VENEGAS ÍÑIGUEZ.

Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

XXXI SESIÓN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DE FECHA 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2016.

Palacio Municipal

Hidalgo #45
Col. Centro, C. P. 47600
378 78 88700
presidencia@tepatitlan.gob.mx
www.tepatitlan.gob.mx

