



CONSTRUCTORA PADIFRAN S.A. DE C.V.

Plaza los Altos Local G/7  
Tepatitlan, Jalisco.  
Tel: 7014949

OBRA :  
 UBICACIÓN : TEPATITLÁN, JALISCO.  
 PROPIETARIO : CONSTRUCTORA PADIFRAN SA DE CV  
 PLANO :  
 INMUEBLE :  
 FECHA : NOVIEMBRE 2016  
 COSTO :  
 ATTE. :

#### PROPUESTA DE OBRA

| Código                                                   | Concepto                                                                                                                                                                                                                                                                   | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe              | %             |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------------|----------------------|---------------|
| <b>A01</b>                                               | <b>PRELIMINARES Y DEMOLICIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                         |        |          |             |                      |               |
| 1.1                                                      | Demolición de enladrillado                                                                                                                                                                                                                                                 | mt2    | 169      | \$ 54.00    | \$ 9,126.00          |               |
| 1.2                                                      | Demolición de mampostería                                                                                                                                                                                                                                                  | m3     | 42.00    | \$ 192.00   | \$ 8,064.00          |               |
| 1.3                                                      | piso de concreto (f'c=200kg/cm2) de 8 cm de espesor                                                                                                                                                                                                                        | m2     | 169      | \$ 180.00   | \$ 30,420.00         |               |
| 1.4                                                      | Retiro de escombros producto de demolición.                                                                                                                                                                                                                                | viaje  | 3        | \$ 720.00   | \$ 2,160.00          |               |
| 1.50                                                     | Acarreos y desmantelamiento de equipos.                                                                                                                                                                                                                                    | lote   | 1        | \$ 1,680.00 | \$ 1,680.00          |               |
| 1.60                                                     | Limpieza general, escombros y encostados.                                                                                                                                                                                                                                  | jornal | 1        | \$ 1,560.00 | \$ 1,560.00          |               |
| <b>TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES</b>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |          |             | <b>\$ 53,010.00</b>  | <b>5.81%</b>  |
| <b>A02</b>                                               | <b>YESOS Y TABLAROCA</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |        |          |             |                      |               |
| 2.1                                                      | Suministro e instalación de muro de tablaroca a dos caras a base de panel de yeso de 12.7 mm. y bastidor metálico de poste y canal 6.36 terminado en sus juntas con prefabricada y redimix; incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo y elevaciones. | mt2    | 149.00   | \$ 294.00   | \$ 43,806.00         |               |
| <b>TOTAL TRABAJOS YESOS Y TABLAROCA</b>                  |                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |          |             | <b>\$ 43,806.00</b>  | <b>4.80%</b>  |
| <b>A03</b>                                               | <b>ALBAÑILERÍAS PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                               |        |          |             |                      |               |
| 3.1                                                      | Zarpeo y aplanado fino en muros con mortero-plasto-arena prop. 1:3 de 2.5 cms. de espesor hasta 3.50mts. de altura.                                                                                                                                                        | mt2    | 430.00   | \$ 84.00    | \$ 36,120.00         |               |
| 3.2                                                      | Dala de desplante 15x15 cm 4v # 358                                                                                                                                                                                                                                        | ml     | 55.00    | \$ 84.00    | \$ 4,620.00          |               |
| 3.4                                                      | Anclado de castillos 20x20                                                                                                                                                                                                                                                 | pza    | 34.00    | \$ 240.00   | \$ 8,160.00          |               |
| 3.5                                                      | Muro de ladrillo tipo tabicón 7x14x28                                                                                                                                                                                                                                      | ml     | 186.00   | \$ 120.00   | \$ 22,320.00         |               |
| 3.6                                                      | Dala de corona 15x15 cm 4v # 358                                                                                                                                                                                                                                           | ml     | 55.00    | \$ 90.00    | \$ 4,950.00          |               |
| 3.7                                                      | Bóveda de cuña de ladrillo de lama                                                                                                                                                                                                                                         | mt2    | 187.00   | \$ 108.00   | \$ 20,196.00         |               |
| 3.8                                                      | viga tipo IPR                                                                                                                                                                                                                                                              | kg     | 3700.00  | \$ 113.00   | \$ 418,100.00        |               |
| 3.9                                                      | Firme de hormigón a base de jal de 14 cm de espesor                                                                                                                                                                                                                        | mt2    | 187.00   | \$ 72.00    | \$ 13,464.00         |               |
| 3.10                                                     | Enladrillado de azotea                                                                                                                                                                                                                                                     | mt2    | 153.00   | \$ 72.00    | \$ 11,016.00         |               |
| 3.11                                                     | Instalación de zabaleta en azotea                                                                                                                                                                                                                                          | ml     | 80.00    | \$ 24.00    | \$ 1,920.00          |               |
| 3.12                                                     | montado y nivelación de viguetas de acero                                                                                                                                                                                                                                  | jornal | 1.00     | \$ 1,560.00 | \$ 1,560.00          |               |
| 3.13                                                     | Suministro y aplicación de pintura vinílica a 2 manos sobre aplanados en muros, textura lisa marca comex tipo PRO1000, de 0.00 a 5.00 m. de altura; incluye: acarreo y elevaciones, sellado, fondo, plaste, mano de obra y equipo.                                         | mt2    | 727.00   | \$ 60.00    | \$ 43,620.00         |               |
| <b>TOTAL TRABAJOS ALBAÑILERÍAS PINTURAS</b>              |                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |          |             | <b>\$ 586,046.00</b> | <b>64.26%</b> |
| <b>A04</b>                                               | <b>ALUMINIO, CRISTALES Y ACERO</b>                                                                                                                                                                                                                                         |        |          |             |                      |               |
| 4.1                                                      | Suministro e instalación de cancel de aluminio anodizado natural corridizo.                                                                                                                                                                                                | mt2    | 50       | \$ 1,761.00 | \$ 88,050.00         |               |
| 4.2                                                      | Suministro e instalación de cancel de aluminio anodizado natural corridizo.                                                                                                                                                                                                | mt2    | 3        | \$ 1,761.00 | \$ 5,283.00          |               |
| <b>TOTAL TRABAJOS CANCELERIA DE ALUMINIO Y CRISTALES</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |          |             | <b>\$ 93,333.00</b>  | <b>10.23%</b> |
| <b>A05</b>                                               | <b>PISOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |        |          |             |                      |               |



OBRA :  
 UBICACIÓN : TEPATITLÁN, JALISCO.  
 PROPIETARIO :  
 PLANO :  
 INMUEBLE :  
 FECHA : NOVIEMBRE 2016  
 COSTO :  
 ATTE. :

#### PROPUESTA DE OBRA

| Código                                         | Concepto                                                                                                                                                                                | Unidad | Cantidad | P. Unitario   | Importe                | %            |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|---------------|------------------------|--------------|
| 5.1                                            | Suministro y colocación de zoclo con piso de cerámica 50x50 marca                                                                                                                       | ml     | 60.00    | \$ 36.00      | \$ 2,160.00            |              |
| 5.2                                            | Suministro e instalación de piso marmoleado 50x50 marca xx                                                                                                                              | mt2    | 165.00   | \$ 276.00     | \$ 45,540.00           |              |
| 5.3                                            | Suministro en instalación de cerámica en muros                                                                                                                                          | mt2    | 266.00   | \$ 72.00      | \$ 19,152.00           |              |
| <b>TOTAL TRABAJOS PISOS</b>                    |                                                                                                                                                                                         |        |          |               | <b>\$ 66,852.00</b>    | <b>7.33%</b> |
| A06                                            | <b>ELECTRICIDAD Y SANITARIO</b>                                                                                                                                                         |        |          |               |                        |              |
| 6.1                                            | Salida hidráulica y/o sanitaria                                                                                                                                                         | pza    | 15.00    | \$ 168.00     | \$ 2,520.00            |              |
| 6.2                                            | Tarja sencilla de acero inoxidable                                                                                                                                                      | pza    | 1.00     | \$ 3,876.00   | \$ 3,876.00            |              |
| 6.3                                            | Mano de obra instalación eléctrica y sanitaria.                                                                                                                                         | jornal | 1.00     | \$ 2,400.00   | \$ 2,400.00            |              |
| 6.4                                            | Salida eléctrica en muro para contacto a base de tubo galvanizado de 13 y 19 mm con un desarrollo de 8m, con cable calibre 10, 12, 14,                                                  | pza    | 18.00    | \$ 72.00      | \$ 1,296.00            |              |
| 6.5                                            | Suministro e instalación de luminaria halógena dirigible marca tecno lite                                                                                                               | pza    | 27.00    | \$ 180.00     | \$ 4,860.00            |              |
| 6.6                                            | Suministro e instalación de centro de carga.                                                                                                                                            | pza    | 1.00     | \$ 300.00     | \$ 300.00              |              |
| <b>TOTAL TRABAJOS ELECTRICIDAD Y SANITARIO</b> |                                                                                                                                                                                         |        |          |               | <b>\$ 15,252.00</b>    | <b>1.67%</b> |
| A08                                            | <b>CARPINTERIA</b>                                                                                                                                                                      |        |          |               |                        |              |
| 8.1                                            | Suministro e instalación de puertas de madera tipo tambor hasta 0.95 de ancho entintadas en color NARANJA-MANDARINA, incluye: marco, bisagras, acarreo y apile de material. SIN CHAPAS. | pza.   | 12       | \$ 3,000.00   | \$ 36,000.00           |              |
| 8.2                                            | Chapas metálicas para puertas.                                                                                                                                                          | pza.   | 12       | \$ 230.00     | \$ 2,760.00            |              |
| <b>TOTAL TRABAJOS CARPINTERIA</b>              |                                                                                                                                                                                         |        |          |               | <b>\$ 38,760.00</b>    | <b>4.25%</b> |
| A09                                            | <b>MOBILIARIO DE BAÑO</b>                                                                                                                                                               |        |          |               |                        |              |
| 9.1                                            | Suministro de lavamanos aparentes inoxidable.                                                                                                                                           | pza.   | 2        | \$ 4,037.00   | \$ 8,074.00            |              |
| 9.2                                            | Suministro de WC.                                                                                                                                                                       | pza.   | 1        | \$ 1,827.00   | \$ 1,827.00            |              |
| 9.3                                            | Suministro e instalación de manuales para lavamanos.                                                                                                                                    | pza.   | 2        | \$ 840.00     | \$ 1,680.00            |              |
| 9.4                                            | Suministro e instalación de céspol para lavamanos.                                                                                                                                      | pza.   | 2        | \$ 360.00     | \$ 720.00              |              |
| 9.5                                            | Suministro e instalación de llave de paso.                                                                                                                                              | pza.   | 2        | \$ 120.00     | \$ 240.00              |              |
| 9.6                                            | Suministro e instalación de tinaco rotoplas de 110 lt.                                                                                                                                  | pza.   | 1        | \$ 2,400.00   | \$ 2,400.00            |              |
| <b>TOTAL TRABAJOS MOBILIARIO DE BAÑO</b>       |                                                                                                                                                                                         |        |          |               | <b>\$ 14,941.00</b>    | <b>1.64%</b> |
| A00                                            | <b>HONORARIOS / ARQUITECTURA Y SUPERVISION</b>                                                                                                                                          |        |          |               |                        |              |
| **                                             | Honorarios de dirección arquitectónica de obra.                                                                                                                                         | 20%    |          | \$ 912,000.00 | \$ 182,400.00          |              |
| <b>SUBTOTAL OBRA</b>                           |                                                                                                                                                                                         |        |          |               | <b>\$ 912,000.00</b>   |              |
| <b>SUBTOTAL ARQUITECTURA Y SUPERVISION</b>     |                                                                                                                                                                                         |        |          |               | <b>\$ 182,400.00</b>   |              |
| <b>TOTAL DEL PRESUPUESTO</b>                   |                                                                                                                                                                                         |        |          |               | <b>\$ 1,094,400.00</b> |              |
| <b>TOTAL</b>                                   |                                                                                                                                                                                         |        |          |               | <b>\$1,094,400.00</b>  |              |



CONSTRUCTORA  
¡¡CONSTRUIMOS PARA TU FUTURO!!



OBRA :  
 UBICACIÓN : TEPATITLÁN, JALISCO.  
 PROPIETARIO :  
 PLANO :  
 INMUEBLE :  
 FECHA : NOVIEMBRE 2016  
 COSTO :  
 ATTE. :

### PRESUPUESTO

#### PRELIMINARES Y DEMOLICIONES

| Concepto                                            | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe      | % |
|-----------------------------------------------------|--------|----------|-------------|--------------|---|
| Demolición de enladrillado                          | mt2    | 169      | \$ 58.50    | \$ 9,886.50  |   |
| Demolición de mampostería                           | m3     | 42.00    | \$ 208.00   | \$ 8,736.00  |   |
| piso de concreto (f'c=200kg/cm2) de 8 cm de espesor | m2     | 169      | \$ 195.00   | \$ 32,955.00 |   |
| Retiro de escombros producto de demolición.         | vía    | 3        | \$ 780.00   | \$ 2,340.00  |   |
| Acarreos y desmantelamiento de equipos.             | lote   | 1        | \$ 1,820.00 | \$ 1,820.00  |   |
| Limpieza general, escombros y encostados.           | jornal | 1        | \$ 1,690.00 | \$ 1,690.00  |   |

#### TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES

\$ 57,427.50 5.74%

#### YESOS Y TABLAROCA

|                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |        |           |              |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|--------------|--|
| Suministro e instalación de muro de tablaroca a dos caras a base de panel de yeso de 12.7 mm. y bastidor metálico de poste y canal 6.36 terminado en sus juntas con prefabricada y redimix; incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo y elevaciones. | mt2 | 149.00 | \$ 318.50 | \$ 47,456.50 |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|--------------|--|

#### TOTAL TRABAJOS YESOS Y TABLAROCA

\$ 47,456.50 4.75%

#### ALBAÑILERIAS PINTURAS

|                                                                                                                                                                                                                                    |        |         |             |               |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-------------|---------------|--|
| Zarpeo y aplanado fino en muros con mortero-plasto-arena prop. 1:3 de 2.5 cms. de espesor hasta 3.50mts. de altura.                                                                                                                | mt2    | 430.00  | \$ 91.00    | \$ 39,130.00  |  |
| Dala de desplante 15x15 cm 4v # 3S8                                                                                                                                                                                                | ml     | 55.00   | \$ 91.00    | \$ 5,005.00   |  |
| Anclado de castillos 20x20                                                                                                                                                                                                         | pza    | 34.00   | \$ 260.00   | \$ 8,840.00   |  |
| Muro de ladrillo tipo tabicón 7x14x28                                                                                                                                                                                              | ml     | 186.00  | \$ 130.00   | \$ 24,180.00  |  |
| Dala de corona 15x15 cm 4v # 3S8                                                                                                                                                                                                   | ml     | 55.00   | \$ 97.50    | \$ 5,362.50   |  |
| Bóveda de cuña de ladrillo de lama                                                                                                                                                                                                 | mt2    | 187.00  | \$ 117.00   | \$ 21,879.00  |  |
| viga tipo IPR                                                                                                                                                                                                                      | kg     | 3700.00 | \$ 122.20   | \$ 452,140.00 |  |
| Firme de hormigón a base de jal de 14 cm de espesor                                                                                                                                                                                | mt2    | 187.00  | \$ 78.00    | \$ 14,586.00  |  |
| Enladrillado de azotea                                                                                                                                                                                                             | mt2    | 153.00  | \$ 78.00    | \$ 11,934.00  |  |
| Instalación de zabaleta en azotea                                                                                                                                                                                                  | ml     | 80.00   | \$ 26.00    | \$ 2,080.00   |  |
| montado y nivelación de viguetas de acero                                                                                                                                                                                          | jornal | 1.00    | \$ 1,690.00 | \$ 1,690.00   |  |
| Suministro y aplicación de pintura vinílica a 2 manos sobre aplanados en muros, textura lisa marca comex tipo PRO1000, de 0.00 a 5.00 m. de altura; incluye: acarreo y elevaciones, sellado, fondo, plaste, mano de obra y equipo. | mt2    | 727.00  | \$ 65.00    | \$ 47,255.00  |  |

#### TOTAL TRABAJOS ALBAÑILERIAS PINTURAS

\$ 634,081.50 63.42%

#### ALUMINIO, CRISTALES Y ACERO

|                                                                             |     |    |             |              |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|----|-------------|--------------|--|
| Suministro e instalación de cancel de aluminio anodizado natural corridizo. | mt2 | 50 | \$ 1,907.10 | \$ 95,355.00 |  |
| Suministro e instalación de cancel de aluminio anodizado natural corridizo. | mt2 | 3  | \$ 1,907.10 | \$ 5,721.30  |  |

#### TOTAL TRABAJOS CANCELERIA DE ALUMINIO Y CRISTALES

PISOS \$ 101,076.30 10.11%

OBRA :  
 UBICACIÓN : TEPATITLÁN, JALISCO.  
 PROPIETARIO :  
 PLANO :  
 INMUEBLE :  
 FECHA : NOVIEMBRE 2016  
 COSTO :  
 ATTE. :

# PRESUPUESTO

| Concepto                                                           | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe             | %            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------------|---------------------|--------------|
| Suministro y colocación de zócalo con piso de cerámica 50x50 marca | ml     | 60.00    | \$ 39.00    | \$ 2,340.00         |              |
| Suministro e instalación de piso marmoleado 50x50 marca xx         | mt2    | 165.00   | \$ 299.00   | \$ 49,335.00        |              |
| Suministro en instalación de cerámica en muros                     | mt2    | 266.00   | \$ 78.00    | \$ 20,748.00        |              |
| <b>TOTAL TRABAJOS PISOS</b>                                        |        |          |             | <b>\$ 72,423.00</b> | <b>7.24%</b> |

## ELECTRICIDAD Y SANITARIO

|                                                                                                                                        |        |       |             |              |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------------|--------------|--|
| Salida hidráulica y/o sanitaria                                                                                                        | pza    | 15.00 | \$ 182.00   | \$ 2,730.00  |  |
| Tarja sencilla de acero inoxidable                                                                                                     | pza    | 1.00  | \$ 4,199.00 | \$ 4,199.00  |  |
| Mano de obra instalación eléctrica y sanitaria.                                                                                        | jornal | 1.00  | \$ 2,600.00 | \$ 2,600.00  |  |
| Salida eléctrica en muro para contacto a base de tubo galvanizado de 13 y 19 mm con un desarrollo de 8m, con cable calibre 10, 12, 14, | pza    | 18.00 | \$ 780.00   | \$ 14,040.00 |  |
| Suministro e instalación de luminaria halógena dirigible marca tecno lite                                                              | pza    | 27.00 | \$ 195.00   | \$ 5,265.00  |  |
| Suministro e instalación de centro de carga.                                                                                           | pza    | 1.00  | \$ 325.00   | \$ 325.00    |  |

## TOTAL TRABAJOS ELECTRICIDAD Y SANITARIO

\$ 29,159.00 2.92%

## CARPINTERIA

|                                                                                                                                                                                          |      |    |             |              |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|-------------|--------------|--|
| Suministro e instalación de puertas de madera tipo tambor hasta 0.95 de ancho entintadas en color NARANJA-MANDARINA, incluye: marco, bisagras, acarreos y apile de material. SIN CHAPAS. | pza. | 12 | \$ 3,250.00 | \$ 39,000.00 |  |
| Chapas metálicas para puertas.                                                                                                                                                           | pza. | 12 | \$ 248.95   | \$ 2,987.40  |  |

## TOTAL TRABAJOS CARPINTERIA

\$ 41,987.40 4.20%

## MOBILIARIO DE BAÑO

|                                                        |      |   |             |             |  |
|--------------------------------------------------------|------|---|-------------|-------------|--|
| Suministro de lavamanos aparentes inoxidable.          | pza. | 2 | \$ 4,373.20 | \$ 8,746.40 |  |
| Suministro de WC.                                      | pza. | 1 | \$ 1,979.25 | \$ 1,979.25 |  |
| Suministro e instalación de manuales para lavamanos.   | pza. | 2 | \$ 910.00   | \$ 1,820.00 |  |
| Suministro e instalación de céspe para lavamanos.      | pza. | 2 | \$ 390.00   | \$ 780.00   |  |
| Suministro e instalación de llave de paso.             | pza. | 2 | \$ 130.00   | \$ 260.00   |  |
| Suministro e instalación de tinaco rotoplas de 110 lt. | pza. | 1 | \$ 2,600.00 | \$ 2,600.00 |  |

## TOTAL TRABAJOS MOBILIARIO DE BAÑO

\$ 16,185.65 1.62%

## HONORARIOS / ARQUITECTURA Y SUPERVISION

|                                                    |     |               |              |  |
|----------------------------------------------------|-----|---------------|--------------|--|
| ** Honorarios de dirección arquitectónica de obra. | 10% | \$ 999,796.85 | \$ 99,979.69 |  |
|----------------------------------------------------|-----|---------------|--------------|--|

## SUBTOTAL OBRA

\$ 999,796.85

## SUBTOTAL ARQUITECTURA Y SUPERVISION

\$ 99,979.69

## TOTAL DEL PRESUPUESTO

\$ 1,099,776.54

**TOTAL \$1,099,776.54**



To APOYO INMOBILIARIA

PRESUPUESTO GENERAL

NOVIEMBRE DE 2016

PRESUPUESTO GENERAL

| CONCEPTO                                                                                                             | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | TOTAL         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------------|---------------|
| <b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>                                                                                         |        |          |                 |               |
| DEMOLICION A MANO DE ENLADRILLADO                                                                                    | m2     | 168.92   | \$ 105.60       | \$ 17,837.96  |
| DEMOLICION A MANO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA                                                                           | m2     | 41.22    | \$ 123.42       | \$ 5,087.38   |
| PISO DE CONCRETO DE 8 CM DE ESPESOR $f'_{cc} = 200\text{kg/cm}^2$                                                    | pzas   | 168.92   | \$ 369.60       | \$ 62,432.84  |
| <b>TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES Y DE MOLICION</b>                                                                     |        |          |                 | \$ 85,358.18  |
| <b>ALBAÑILERIA</b>                                                                                                   |        |          |                 |               |
| CARGA Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA APERTURA DE CAJON MEDIDO POR SECCIONAMIENTO A UNA DISTANCIA MAXIMA DE 5 KM | M3     | 56       | \$ 151.80       | \$ 8,500.80   |
| CADENA DE DESPLANTE DE 15X15 CON 4 VARILLAS DE 3/8"                                                                  | ML     | 54.69    | \$ 237.60       | \$ 12,994.35  |
| ANCLAJE DE CASTILLO HASTA CON SECCION DE HASTA 20X20                                                                 | PZAS   | 34       | \$ 105.60       | \$ 3,590.40   |
| MURO DE 14 CM DE TABICON 7X14X28                                                                                     | M2     | 185.95   | \$ 290.40       | \$ 53,999.80  |
| CADENA DE CORONACION 15X15X 4#3                                                                                      | ML     | 54.69    | \$ 250.80       | \$ 13,716.26  |
| BOVEDA DE CUÑA CON LADRILLO ROJO                                                                                     | M2     | 186.84   | \$ 330.00       | \$ 61,657.20  |
| VIGA IPR NACIONAL                                                                                                    | KG     | 4222.27  | \$ 23.76        | \$ 100,321.14 |
| RELLENO DE HORMIGON DE JAL DE 14 CM DE ESPESOR                                                                       | M2     | 186.36   | \$ 211.20       | \$ 39,359.24  |
| ENLADRILLADO DE ZOTEA CON LADRILLO CAPOTE                                                                            | M2     | 152.36   | \$ 210.00       | \$ 31,995.60  |
| ZAVAleta O CHAFLAN EN LADRILLO CAPOTE                                                                                | ML     | 79.84    | \$ 125.40       | \$ 10,011.94  |
| APLANADOS DE 2CM DE ESPESOR EN MUROS CON MORTERO                                                                     | M2     | 430.16   | \$ 257.40       | \$ 110,723.19 |
| MURO DE TABLAROCA 2 CARAS DE 9CM DE ESPESOR                                                                          | M2     | 148.16   | \$ 343.20       | \$ 50,848.52  |
| PISO MARMOLEADO 50X50 PEI IV ORIENT                                                                                  | M2     | 164.86   | \$ 422.40       | \$ 69,636.87  |
| COLOCACION DE CERAMICA EN MUROS                                                                                      | M2     | 265.17   | \$ 369.60       | \$ 98,006.84  |
| ZOCLO ELAVORADO CON PISO DE HASTA 10 CM DE ALTO                                                                      | ML     | 60       | \$ 217.80       | \$ 13,068.00  |
| FALSO PLAFON DE TABALROCA DE 12.7 MM                                                                                 | M2     | 62.96    | \$ 369.60       | \$ 23,270.02  |
| VENTANA DE LAUMINIO NATURAL DE 2" CORREDIZA DE 2.80 M2 DE DESARROLLO                                                 | pzas   | 1        | \$ 4,620.00     | \$ 4,620.00   |
| PUERTA MASONITE Y MARCO INCLUYE; INSTALCION                                                                          | pzas   | 12       | \$ 2,112.00     | \$ 21,120.00  |
| VENTANA DE ALUMINIO NATURAL DE 2" CORREDIZA DE .60 MTS DE DESARROLLO                                                 | PZAS   | 1        | \$ 1,980.00     | \$ 1,980.00   |
| MONTAR Y NIVELAR VIGUETAS DE ACERO                                                                                   | ML     | 190      | \$ 66.00        | \$ 12,540.00  |
| <b>TOTAL ALBAÑILERIA</b>                                                                                             |        |          |                 | \$ 741,960.62 |
| <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>                                                                        |        |          |                 |               |
| SALIDA HIDRAULICA Y/O SANITARIA INCLUYE; MATERIAL Y MANO DE OBRA                                                     | SAL    | 8        | \$ 422.40       | \$ 3,379.20   |
| SALIDA HIDRAULICA Y/O SANITARIA INCLUYE; MATERIAL Y MANO DE OBRA                                                     | SAL    | 4        | \$ 422.40       | \$ 1,689.60   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |             |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------------|----------------------|
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE WC. TANQUE<br>BAJO MARCA VITROMEX MARAT                                                                                                                                                                                                                                                                                                | pzas | 1     | \$ 1,980.00 | \$ 1,980.00          |
| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVABO GEMINIS<br>BLACO INCLUYE; MEZCLADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                           | pzas | 2     | \$ 1,452.00 | \$ 2,904.00          |
| TARJA SENCILLA DE ACERO INOXIDABLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | pzas | 1     | \$ 1,980.00 | \$ 1,980.00          |
| LLAVE CUELLO DE GANSO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | pzas | 1     | \$ 1,584.00 | \$ 1,584.00          |
| CESPO P/LAVABO SIN CONTRACANASTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | pzas | 2     | \$ 396.00   | \$ 792.00            |
| SALIDA HIDRAULICA Y/O SANITARIA INCLUYE;<br>MATERIAL Y MANO DE OBRA                                                                                                                                                                                                                                                                                               | SAL  | 3     | \$ 422.40   | \$ 1,267.20          |
| TINACO ROTO PLAS 1100 LITROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | pzas | 1     | \$ 2,376.00 | \$ 2,376.00          |
| LLAVE DE PASO CROMADA DE 1/2"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | pzas | 2     | \$ 237.00   | \$ 475.20            |
| <b>TOTAL INSTALACIÓN HIDRAULICA Y SANITARIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |             | <b>\$ 18,427.20</b>  |
| <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |             |                      |
| SALIDA ELECTRICA APARENTE PARA CONTACTO A<br>BASE DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED<br>DELGADA DE 13 Y 19 MM CON DESARROLLO DE<br>8M CON CABLE THW CAL 12 Y 10, Y DESNUDO CAL<br>14 MARCA CONDUMEX, CON DOS CAJAS<br>CONDUIT T-29 SERIE 9, Y FS DE 13 MM INCLUYE;<br>CONDUIT COPIES Y ABRAZADERAS DE UÑA, UN<br>CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y PLACA DE<br>CONTACTO | PZAS | 18    | \$ 726.00   | \$ 13,068.00         |
| LUMINARIA DE EPOTRAR DIRIGIBLE PARA<br>LAMPARA HALOGENA PAR 38 90 W, CODIGO<br>CO10348 MARCA COSNTRULITA, INCLUYE;<br>SUMINISTRO E INSTALACIÓN                                                                                                                                                                                                                    | pzas | 27    | \$ 475.00   | \$ 12,830.40         |
| CENTRO DE CARGA C/ZAPATA 1F3H12P125A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | PZAS | 1     | \$ 158.40   | \$ 158.40            |
| <b>TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |             | <b>\$ 26,056.80</b>  |
| <b>PINTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |             |                      |
| SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA, FONDO Y<br>DOS MANOS,                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2   | 726.5 | \$ 63.60    | \$ 46,205.40         |
| <b>TOTAL PINTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |             | <b>\$ 46,205.40</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |             |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |             |                      |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |             | <b>\$ 918,008.20</b> |
| <b>IVA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |             | <b>\$ 146,881.32</b> |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |             | <b>\$1064,889.52</b> |