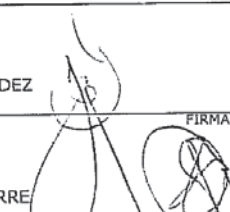
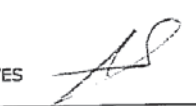


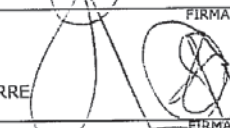
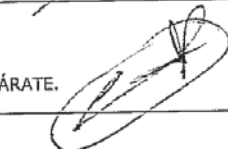

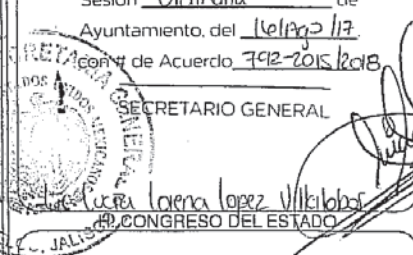




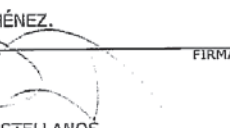
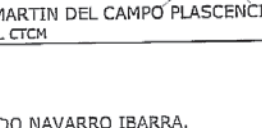
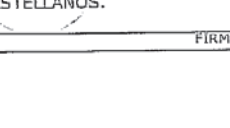
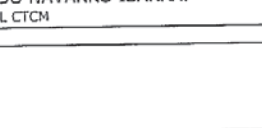


HACIENDA MUNICIPAL CATASTRO MUNICIPAL							
VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RÚSTICOS 2018							
TIPO DE SUELO	AGRICOLA RIEGO	AGRICOLA TEMPORAL DE 1a	AGRICOLA TEMPORAL DE 2a	AGOSTADERO DE 1a	AGOSTADERO DE 2a	CERRIL IMPRODUCTIVO ERIAZO	
<b>VALOR POR HECTÁREA</b>	<b>ZONA</b>						
	1	\$158,400.00	\$ 81,000.00	\$ 64,700.00	\$ 46,100.00	\$ 25,900.00	\$ 8,200.00
	2	\$134,600.00	\$ 68,900.00	\$ 55,000.00	\$ 39,200.00	\$ 22,000.00	\$ 7,000.00
	3	\$114,400.00	\$ 58,600.00	\$ 46,800.00	\$ 33,300.00	\$ 18,700.00	\$ 6,000.00
<b>NOTA 1:</b>		PARA TODOS LOS PREDIOS RÚSTICOS UBICADOS FRENTE A CARRETERAS EXCEPTO LA AUTOPISTA, FUERA DEL PLAN DE DESARROLLO DE LA CABECERA MUNICIPAL O SIN VALOR DETERMINADO POR METRO CUADRADO, SU VALOR POR HECTÁREA SERÁ DE \$ 391,000.00 EN LA ZONA 1, \$323,000.00 EN LA ZONA 2 Y \$ 259,000.00 EN LA ZONA 3, ÚNICAMENTE LOS PRIMEROS 40 METROS DE PROFUNDIDAD DEL PREDIO. EL RESTO DEL PREDIO SE VALUARÁ CONFORME A SU USO POTENCIAL.					
<b>NOTA 2:</b>		TODO PREDIO RÚSTICO QUE SE ENCUENTRE EN PROCESO DE URBANIZACIÓN, TENDRÁ UN VALOR POR HECTÁREA DE \$ 1,240,000.00 (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS.00/100 M.N.) SE CONSIDERARÁN PREDIOS EN PROCESO DE URBANIZACIÓN, CUANDO EN ESTOS SE INICIAN TRABAJOS PREVIOS DE INFRAESTRUCTURA URBANA, O CUANDO SE DESPRENDAN CUATRO O MAS FRACCIONES MENORES A UNA HECTÁREA.					
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL							
DR. HÉCTOR HUGO BRAVO HERNÁNDEZ PRESIDENTE MUNICIPAL  FIRMA		L.C.P. FERNANDO IBARRA REYES DIRECTOR DE HACIENDA MUNICIPAL  FIRMA		C.P. ARACELI PRADO PRADO REGIDOR  FIRMA		 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO	
ING. EDUARDO DE ÁNDA DE LA TORRE JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL  FIRMA		ING. FRANCISCO VÁZQUEZ ZÁRATE INVITADO POR EL CTCM  FIRMA		ARQ. HÉCTOR NAVARRO PLASCENCIA REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS  FIRMA		LIC. J. RAÚL BELLO VELÁZQUEZ SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO Aprobadas por <u>unanimidad</u> en Sesión <u>Ordinaria</u> de Ayuntamiento del <u>14 de Mayo 17</u> con # de Acuerdo <u>792-2015/2018</u> SECRETARIO GENERAL  LIC. LUCÍA LOPEZ VILLALBA SECRETARIO GENERAL H. CONGRESO DEL ESTADO	
LIC. RUBÉN BARBA HERNÁNDEZ. COLEGIO DE NOTARIOS DE JALISCO  FIRMA		ARQ. ANTONIO DE LEÓN DE LA MORA CONSEJO INTERGRUPAL DE VALUADORES  FIRMA		ING. EFRAÍN CRUZ GONZÁLEZ. REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS  FIRMA		ARQ. SALVADOR GONZÁLEZ FERNÁNDEZ INVITADO POR EL CTCM  FIRMA	
ING. JUAN PEDRO DELGADILLO JIMÉNEZ. REPRESENTANTE DEL CMIC  FIRMA		ARQ. DAVID MARTIN DEL CAMPO PLASCENCIA. INVITADO POR EL CTCM  FIRMA		DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS FOJA No. <u>91</u> DE: <u>95</u> ENTREGO: <u>4</u> RECIBIO: <u>1</u>		VALORES RÚSTICOS	
ARQ. EDUARDO A. HERNÁNDEZ CASTELLANOS. INVITADO POR EL CTCM  FIRMA		ING. FERNANDO NAVARRO IBARRA. INVITADO POR EL CTCM  FIRMA					