

HACIENDA MUNICIPAL CATASTRO MUNICIPAL							
VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RÚSTICOS 2017							
TIPO DE SUELO	AGRICOLA RIEGO	AGRICOLA TEMPORAL DE 1a	AGRICOLA TEMPORAL DE 2a	AGOSTADERO DE 1a	AGOSTADERO DE 2a	CERRIL IMPRODUCTIVO ERIAZO	
<b>VALOR POR HECTÁREA</b>	<b>ZONA</b>						
	1	\$150,900.00	\$ 77,100.00	\$ 61,600.00	\$ 43,900.00	\$ 24,700.00	\$ 7,800.00
	2	\$128,200.00	\$ 65,500.00	\$ 52,300.00	\$ 37,300.00	\$ 20,900.00	\$ 6,600.00
	3	\$108,900.00	\$ 55,600.00	\$ 44,400.00	\$ 31,700.00	\$ 17,700.00	\$ 5,600.00
<b>NOTA 1:</b>		PARA TODOS LOS PREDIOS RÚSTICOS UBICADOS FRENTE A CARRETERAS EXCEPTO LA AUTOPISTA, FUERA DEL PLAN DE DESARROLLO DE LA CABECERA MUNICIPAL O SIN VALOR DETERMINADO POR METRO CUADRADO, SU VALOR POR HECTÁREA SERÁ DE \$ 372,000.00 EN LA ZONA 1, \$308,000.00 EN LA ZONA 2 Y \$ 247,000.00 EN LA ZONA 3, ÚNICAMENTE LOS PRIMEROS 40 METROS DE PROFUNDIDAD DEL PREDIO. EL RESTO DEL PREDIO SE VALUARÁ CONFORME A SU USO POTENCIAL.					
<b>NOTA 2:</b>		TODO PREDIO RÚSTICO QUE SE ENCUENTRE EN PROCESO DE URBANIZACIÓN, TENDRÁ UN VALOR POR HECTÁREA DE \$ 1,180,000.00 (UN MILLÓN CIENTO OCHENTA MIL PESOS.00/100 M.N.)					

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL		
<p>DR. HÉCTOR HUGO BRAVO HERNÁNDEZ PRESIDENTE MUNICIPAL</p> <p>ING. EDUARDO DE ANDA DE LA TORRE JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL</p> <p>LIC. RUBÉN BARBA HERNÁNDEZ. COLEGIO DE NOTARIOS DE JALISCO</p> <p>ING. JUAN PEDRO DELGADILLO JIMÉNEZ. REPRESENTANTE DEL CMIC</p> <p>ARQ. EDUARDO A. HERNÁNDEZ CASTELLANOS. INVITADO POR EL CTCM</p>	<p>L.C.P. FERNANDO IBARRA REYES DIRECTOR DE HACIENDA MUNICIPAL</p> <p>ING. FRANCISCO VÁZQUEZ ZÁRATE. INVITADO POR EL CTCM</p> <p>ARQ. ANTONIO DE LEÓN DE LA MORA CONSEJO INTERGRUPAL DE VALUADORES</p> <p>ARQ. DAVID MARTÍN DEL CAMPO PLASCENCIA. INVITADO POR EL CTCM</p> <p>ING. FERNANDO NAVARRO IBARRA. INVITADO POR EL CTCM</p>	<p>C.P. ARACELI PRECIADO PRADO REGIDOR</p> <p>ARQ. HÉCTOR NAVARRO PLASCENCIA. REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS</p> <p>ING. EFRÁIN CRUZ GONZÁLEZ. REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS</p> <p>ARQ. SALVADOR GONZÁLEZ FERNÁNDEZ INVITADO POR EL CTCM</p>

LEGISLATIVOS

FOJA No. 99

FIRMA DE: \_\_\_\_\_

ENTREGO: \_\_\_\_\_ RECIBIO: \_\_\_\_\_

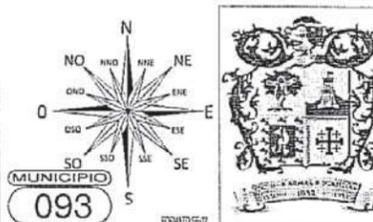
DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS

FOJA No. 31

DE: \_\_\_\_\_

ENTREGO: \_\_\_\_\_ RECIBIO: \_\_\_\_\_



MUNICIPIO 093

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 01166

LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad, en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento de fecha 17 de agosto de 2016, con número de acuerdo 548-2016/2015

Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
Secretaría General  
H. CONGRESO DEL ESTADO

Valores Rústicos 7